













# HISTÓRIA URBANA

- Cartografia Filipe Folque - 1856-1858
- Cartografia Silva Pinto - 1904-1911
- Cartografia Atual



- |   |  |
|---|--|
|  Tipologia 1 |  Tipologia 6  |
|  Tipologia 2 |  Tipologia 7  |
|  Tipologia 3 |  Tipologia 8  |
|  Tipologia 4 |  Tipologia 9  |
|  Tipologia 5 |  Tipologia 10 |





# TOPOGRAFIA

Curvas de Nível




5

100

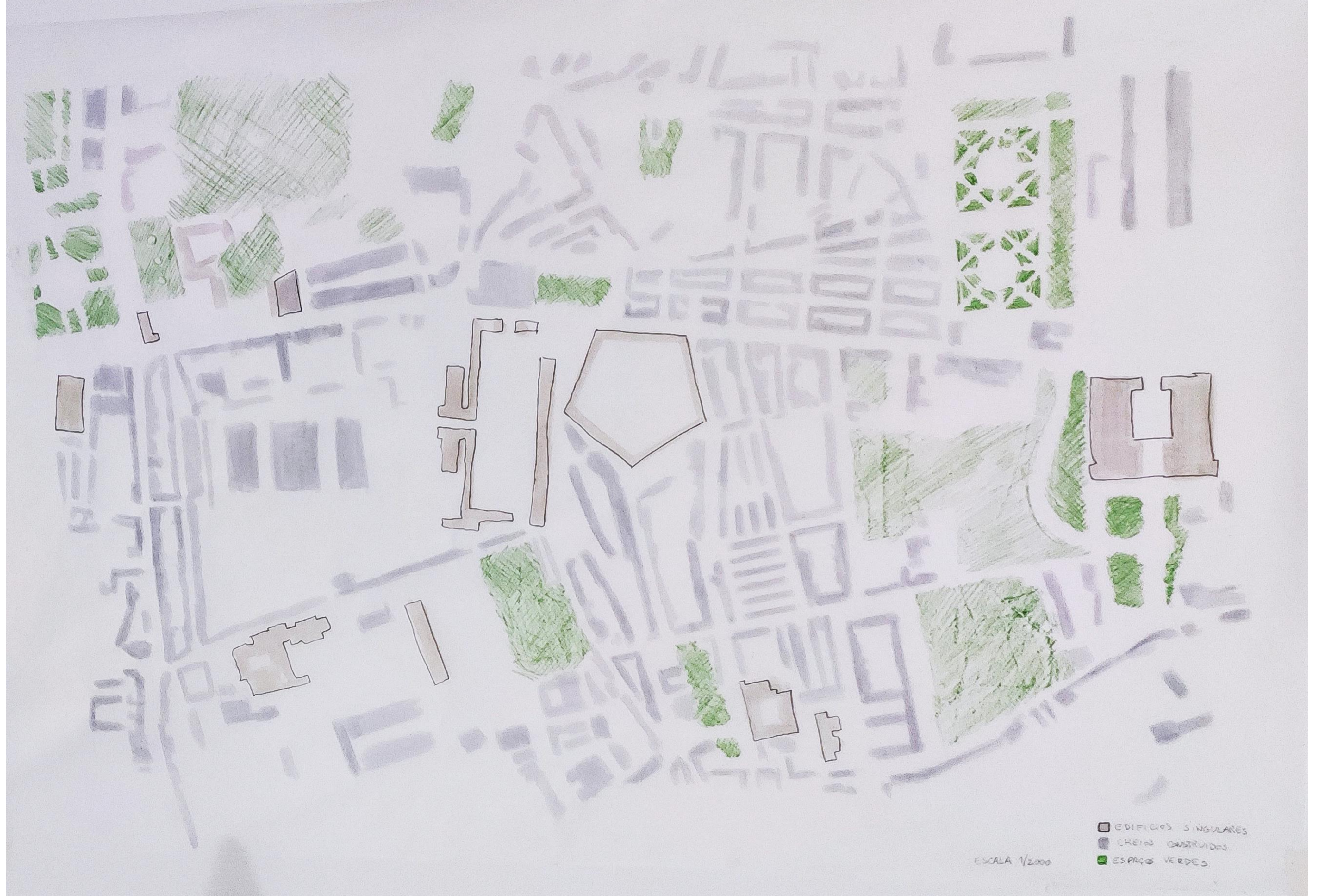




## SISTEMA HÍDRICO

- |   |                            |   |                         |   |                  |
|---|----------------------------|---|-------------------------|---|------------------|
|  | Linha de Festo             |  | Inundação Moderada      |  | Cheio Construído |
|  | Rede Hidrológica Simulada  |  | Inundação Elevada       |   |                  |
|  | Linha de Água Naturalizada |  | Inundação Muito Elevada |   |                  |





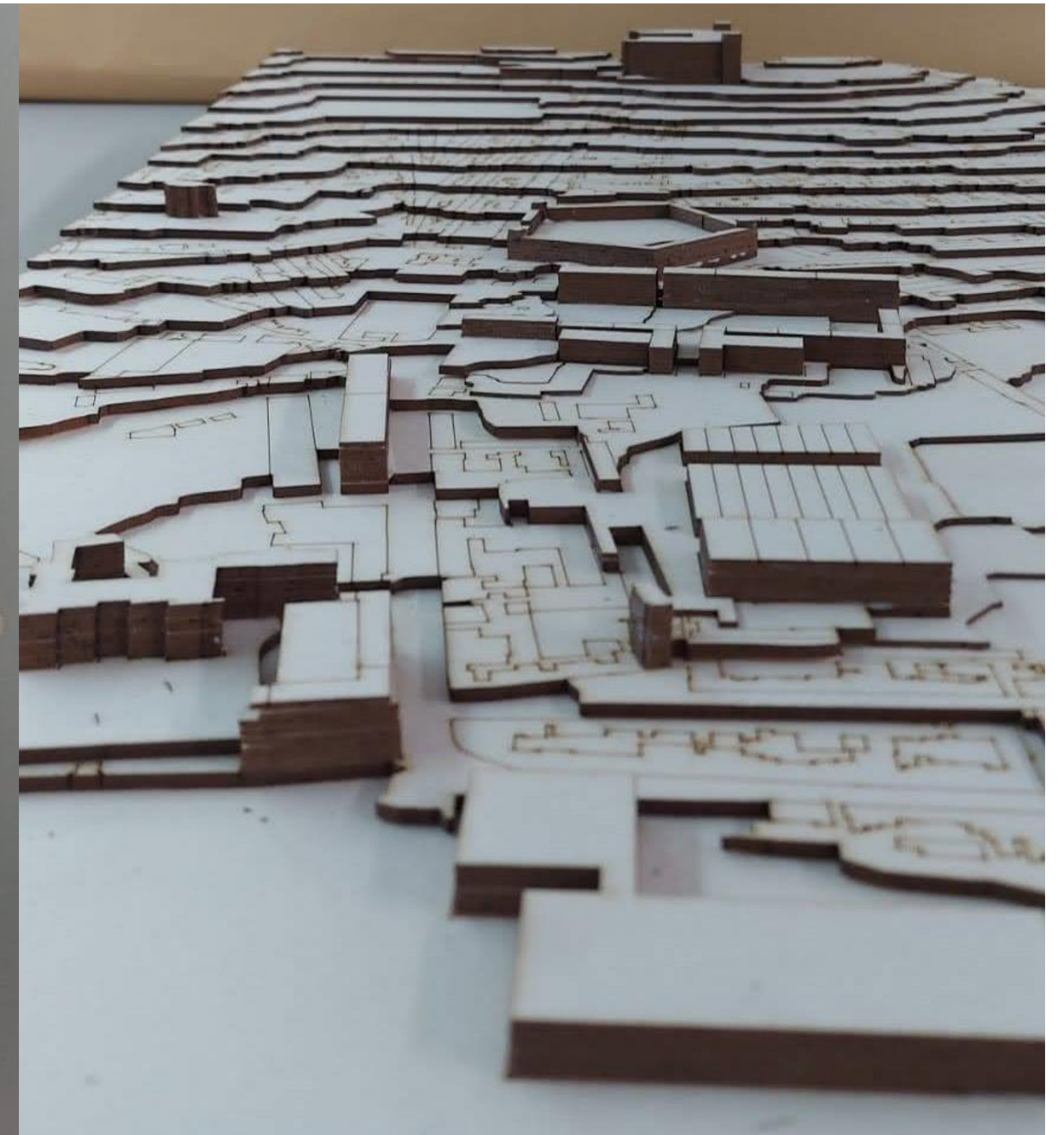
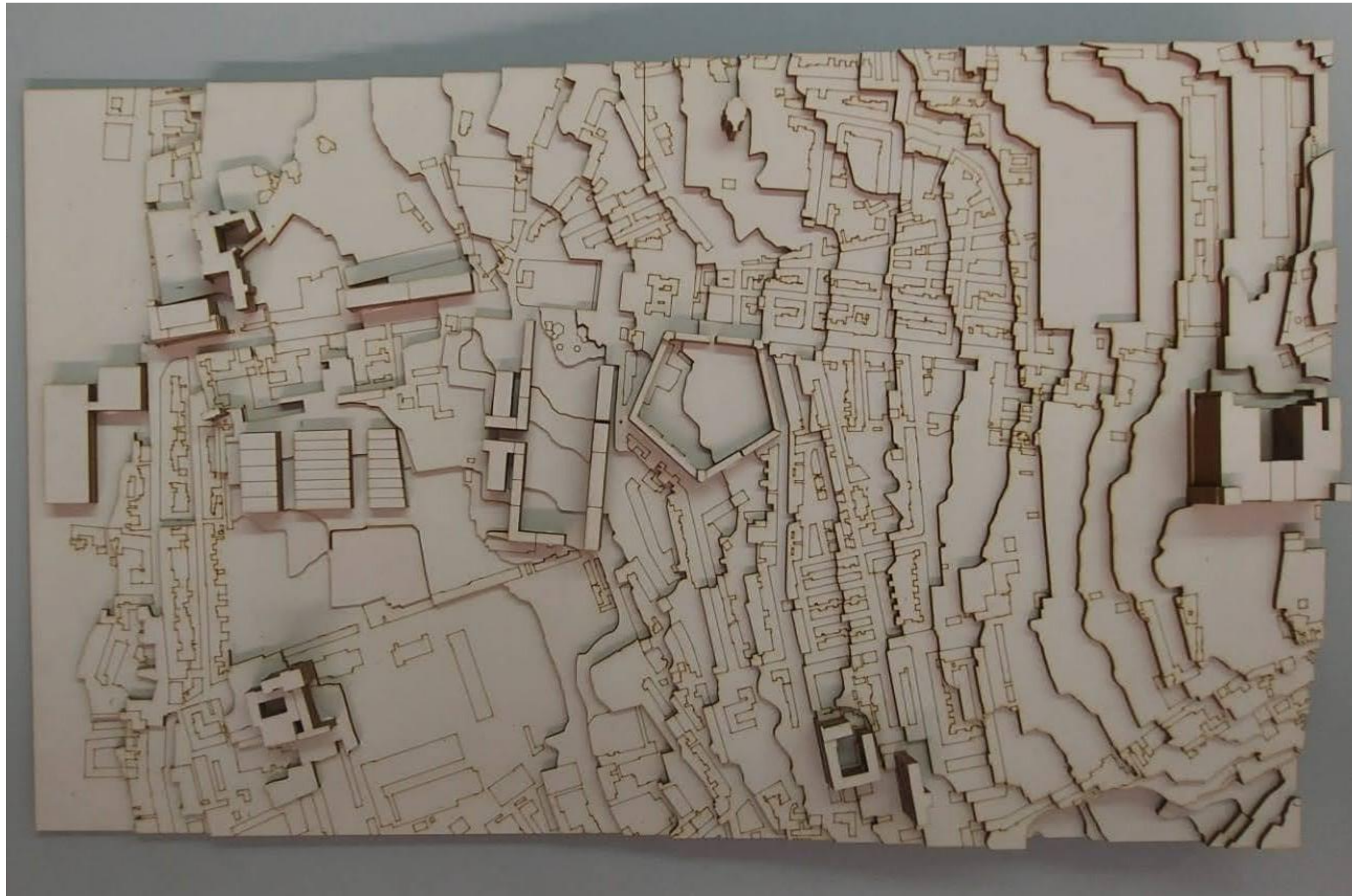
## CHEIOS CONSTRUÍDOS E VAZIOS





NÚMERO DE PISOS DE MASSA CONSTRUÍDA

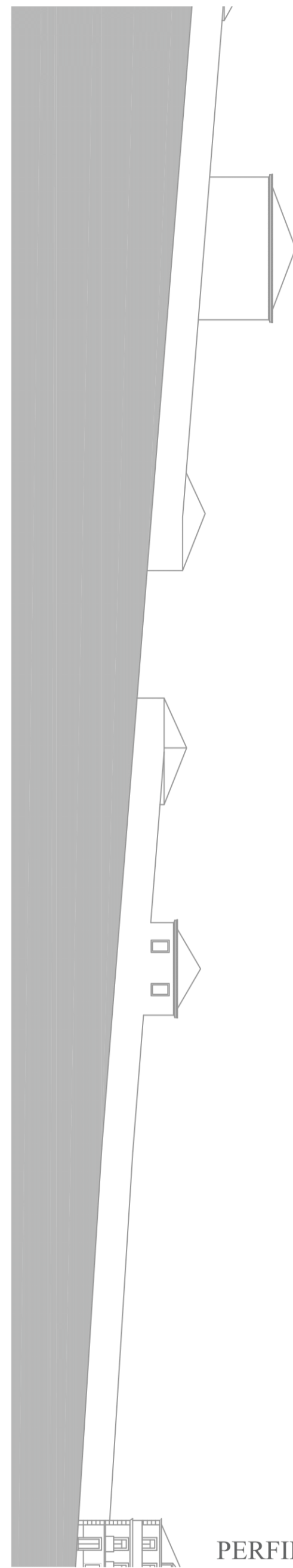




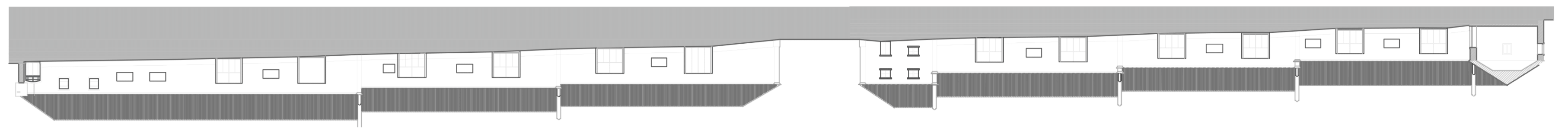
MAQUETE

Feita à escala 1/2000

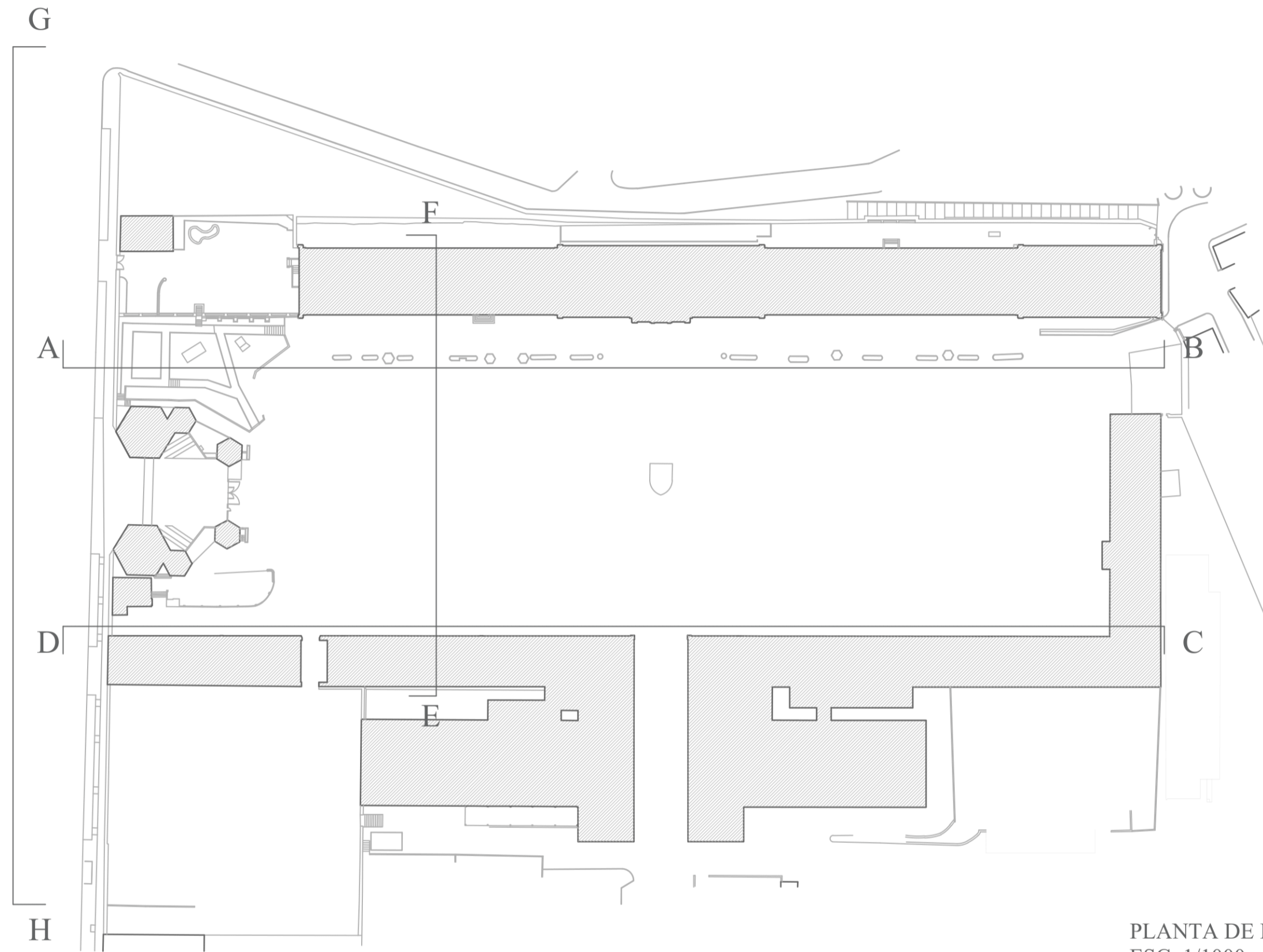




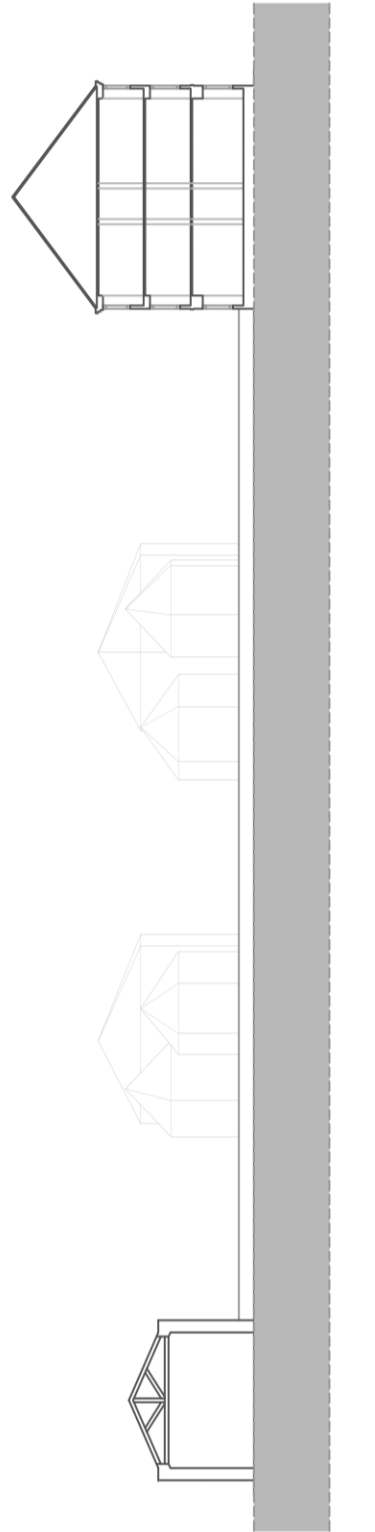
PERFIL G-H



PERFIL C-D



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO  
ESC: 1/1000



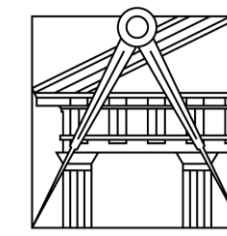
PERFIL E-F



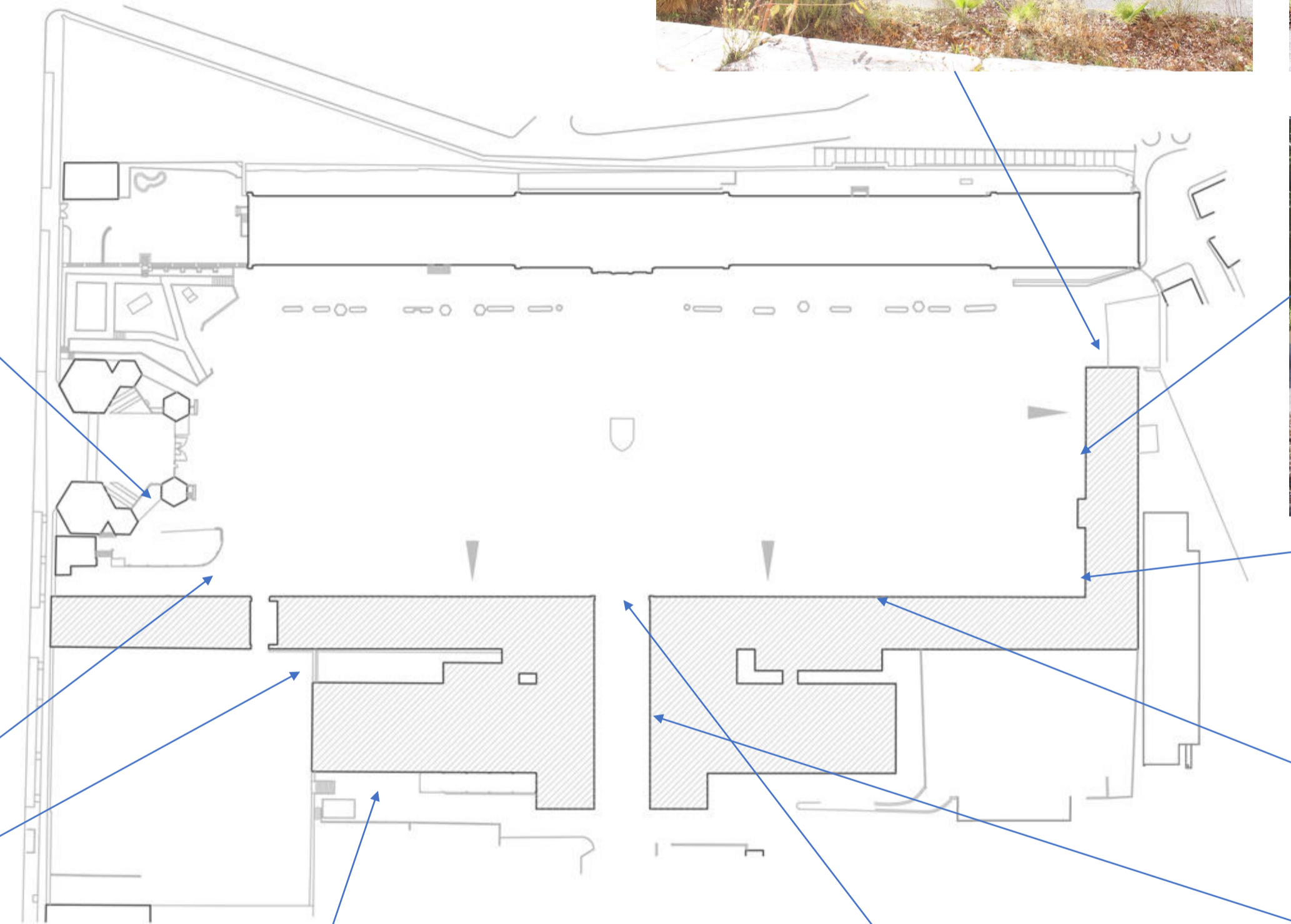
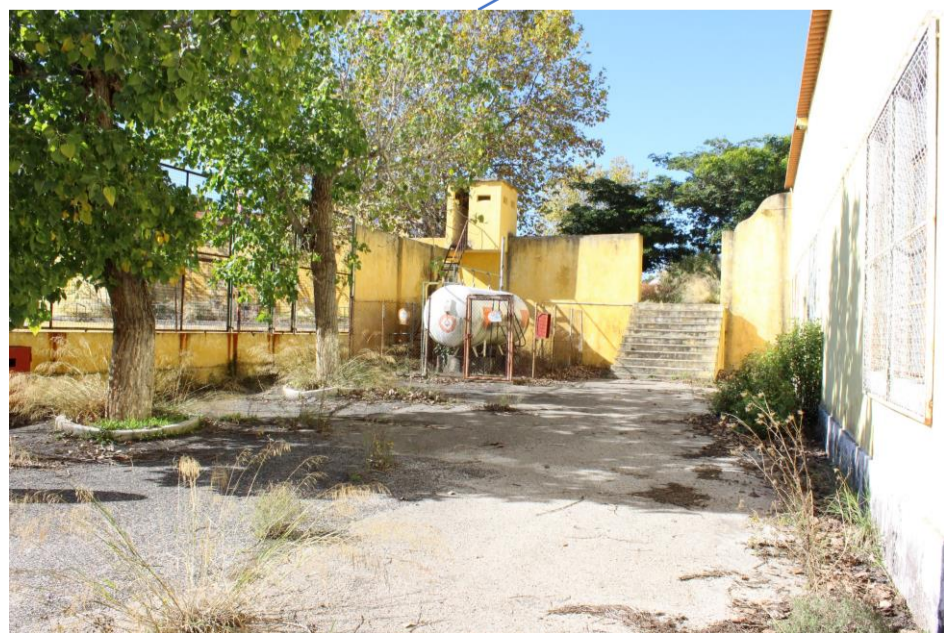
PERFIL A-B

**2 PERIS LONGITUDINAIS E 2 PERFIS TRANSVERSAIS, DO QUARTEL DE LANCEIROS 2**





# EXTERIOR

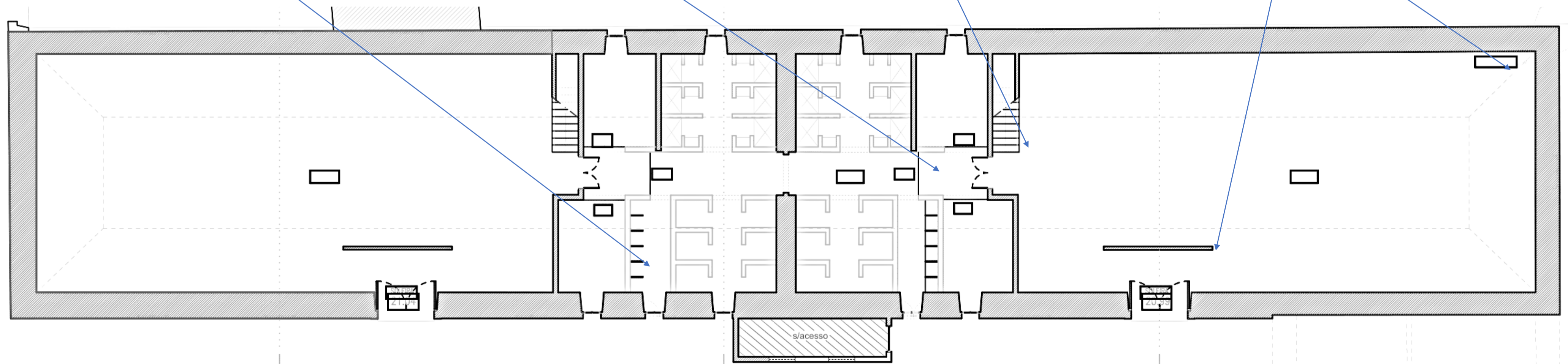


DESENHO SEM ESCALA





# INTERIOR – ZONA 2

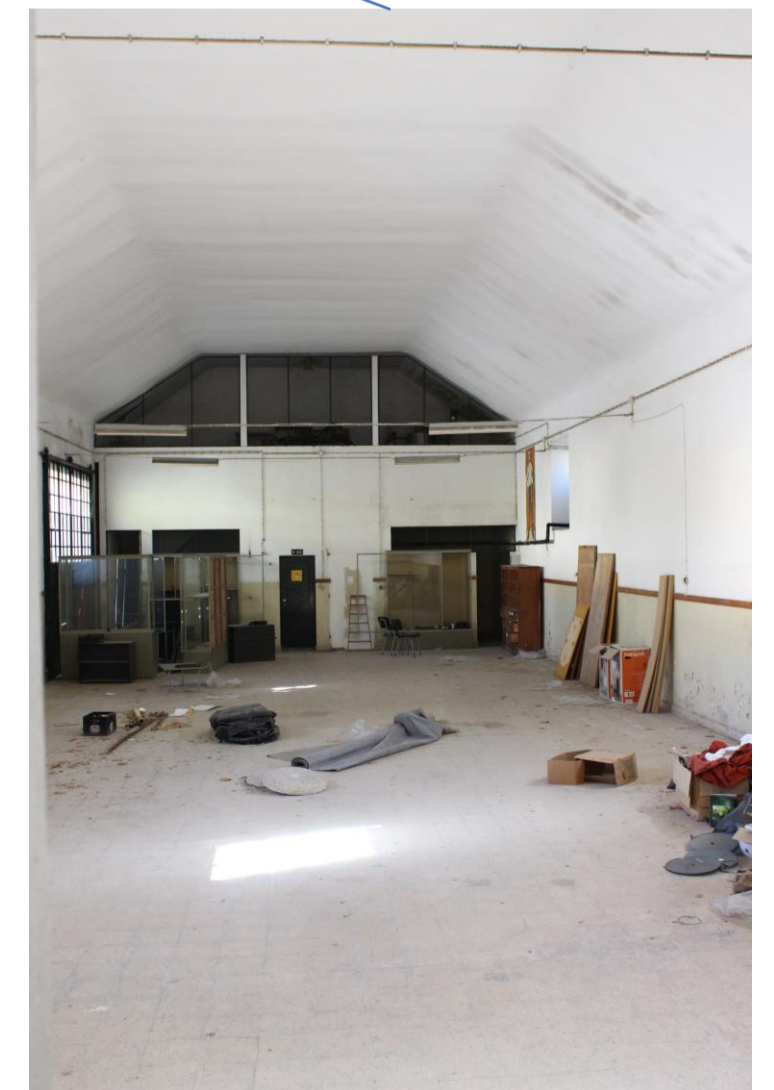
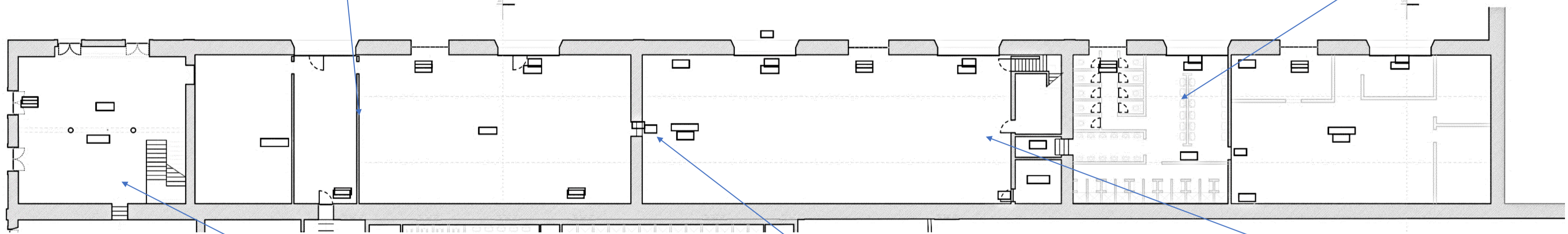
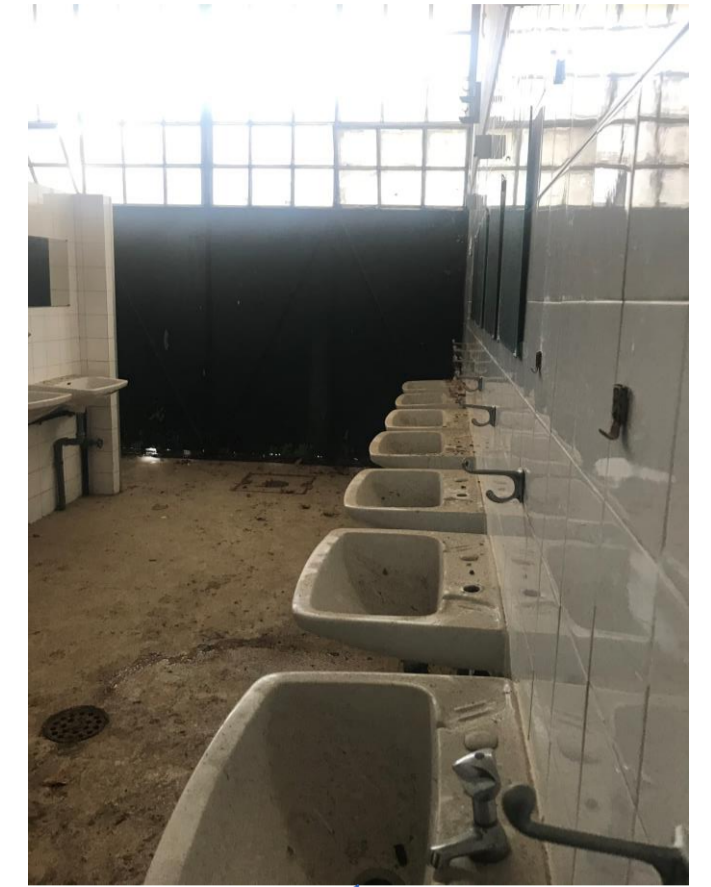


PISO 0

DESENHO SEM ESCALA



# INTERIOR – ZONA 3

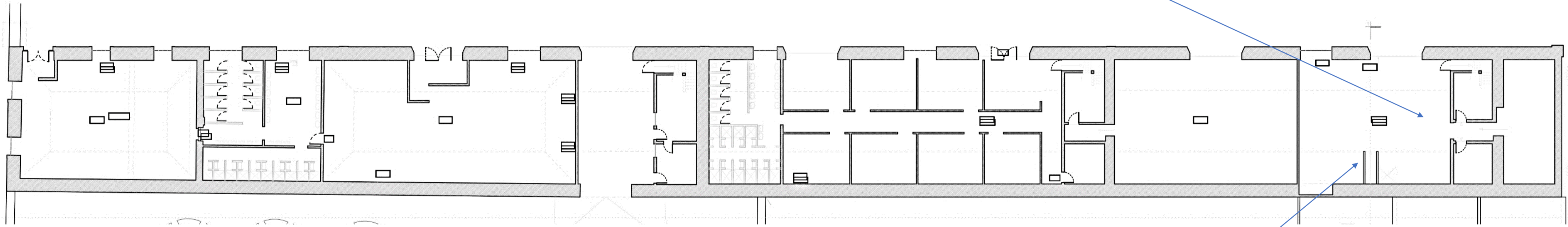


PISO 0

DESENHO SEM ESCALA



# INTERIOR – ZONA 4



PISO 1

DESENHO SEM ESCALA

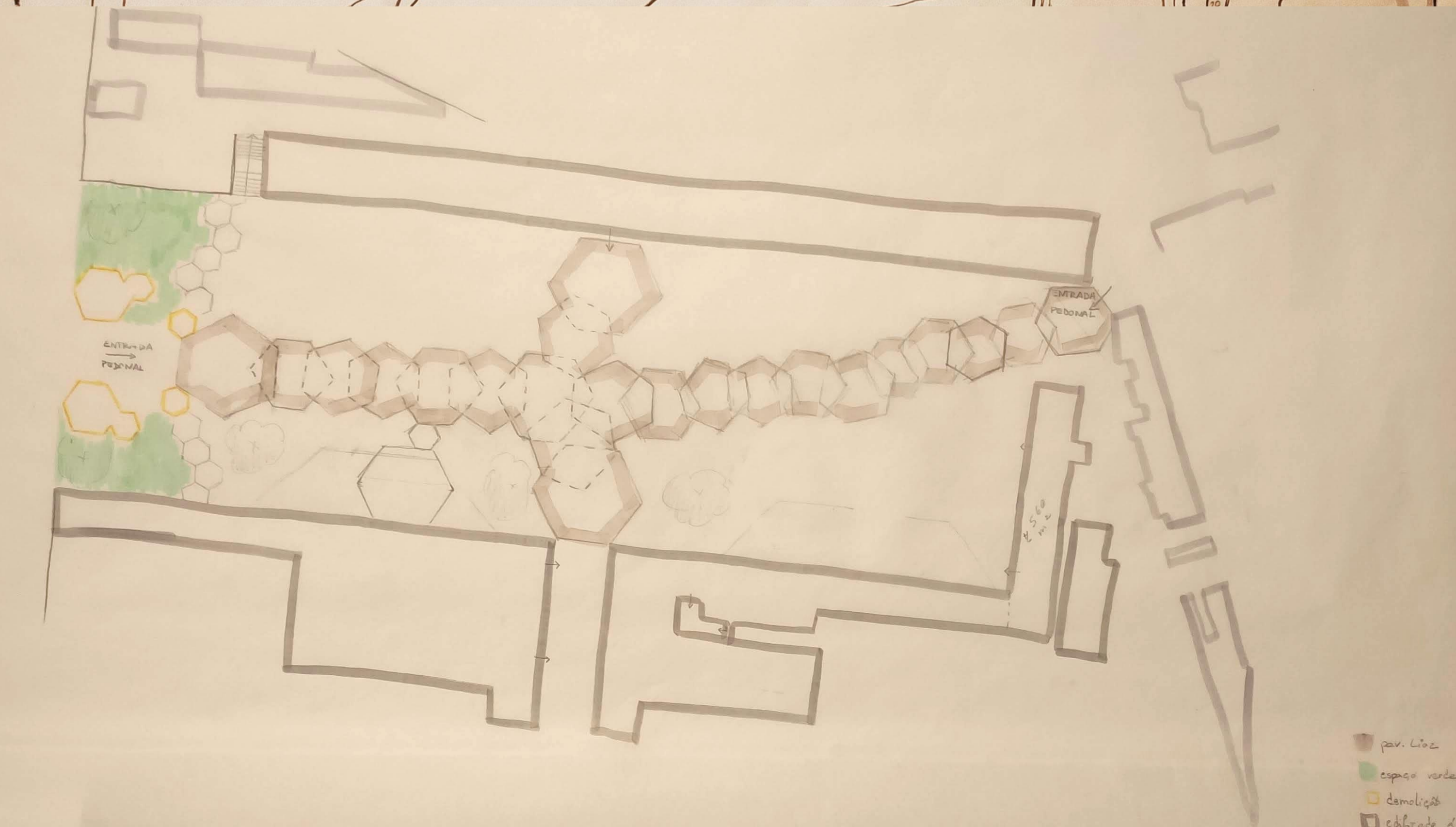




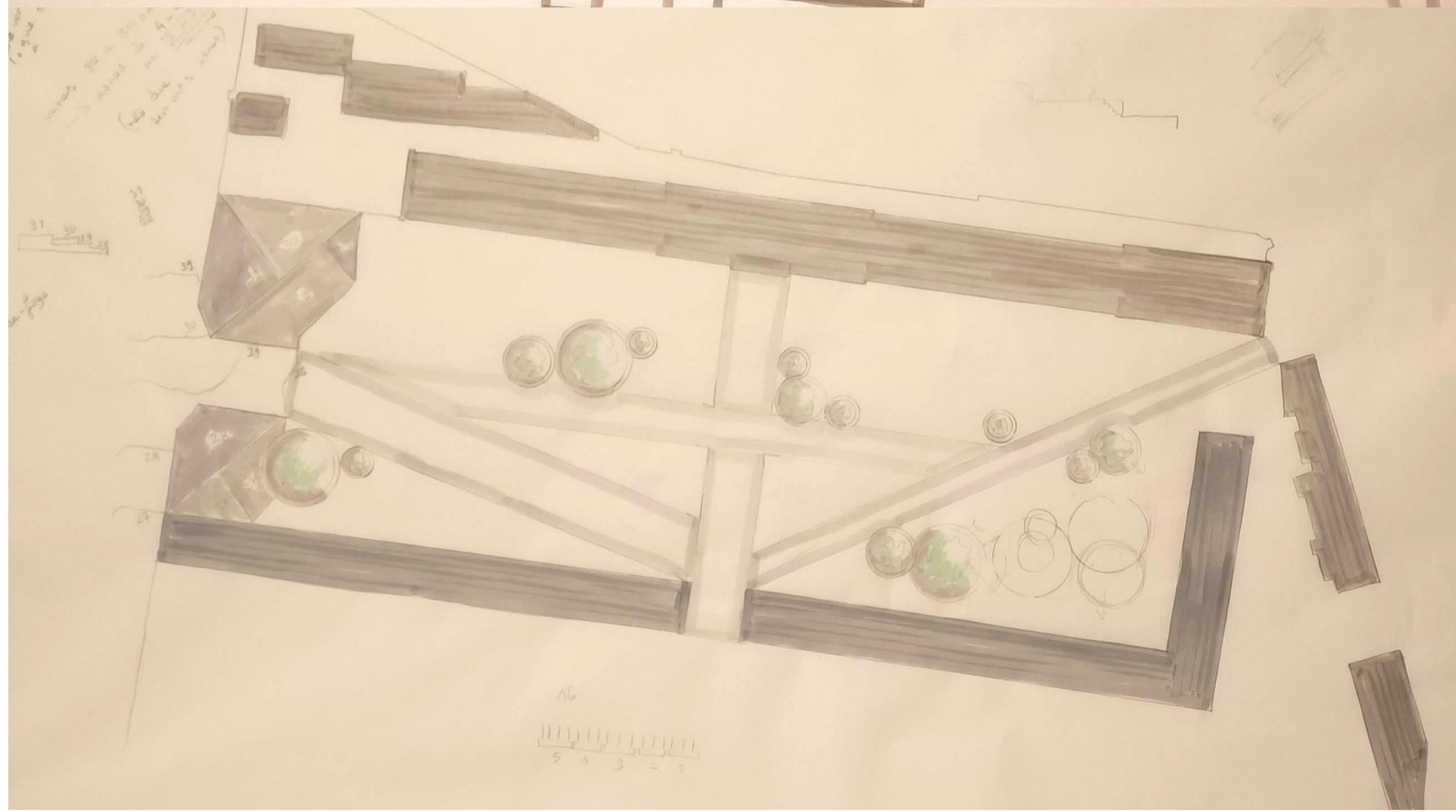
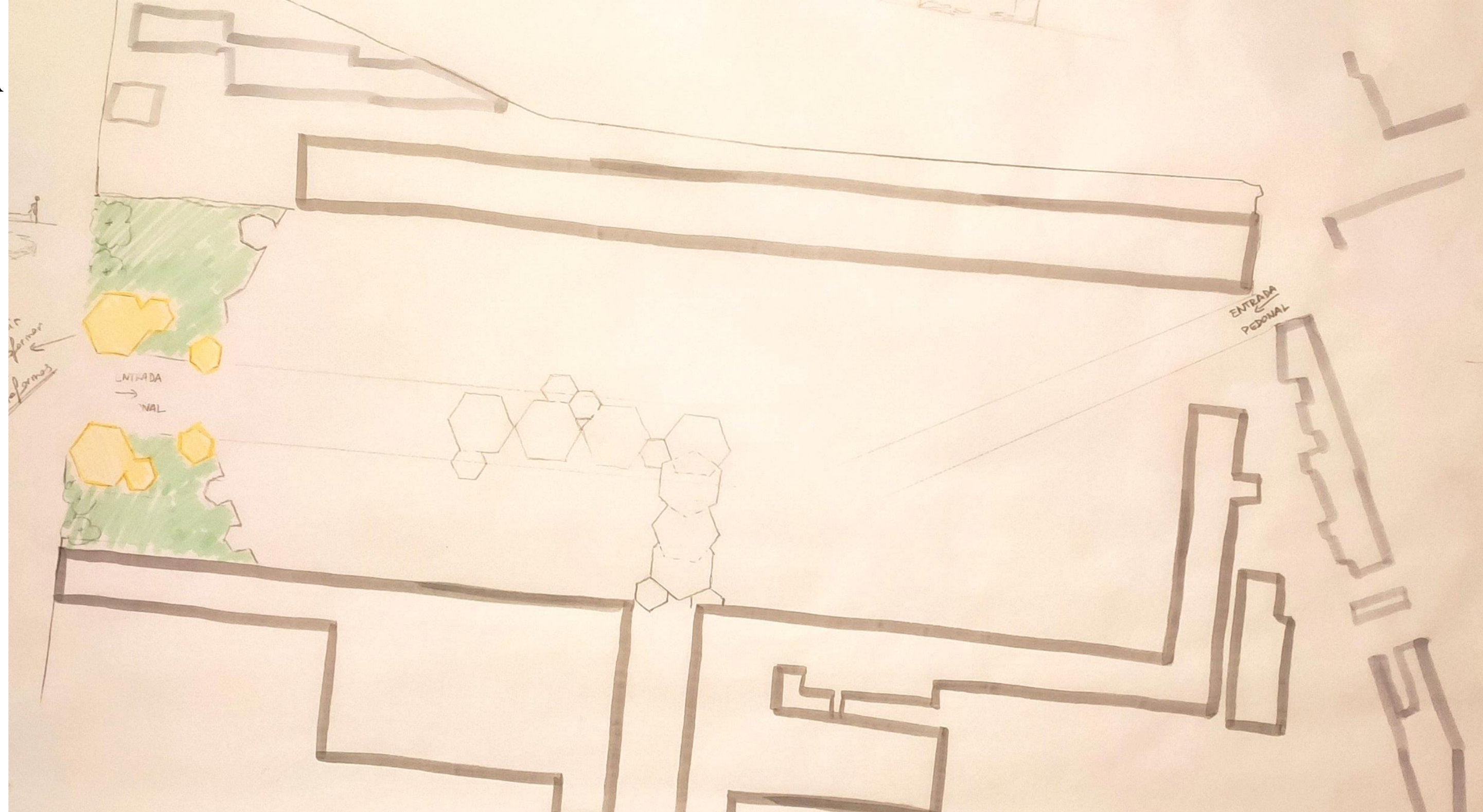
# TOPOGRAFIA



# ANÁLISE URBANA





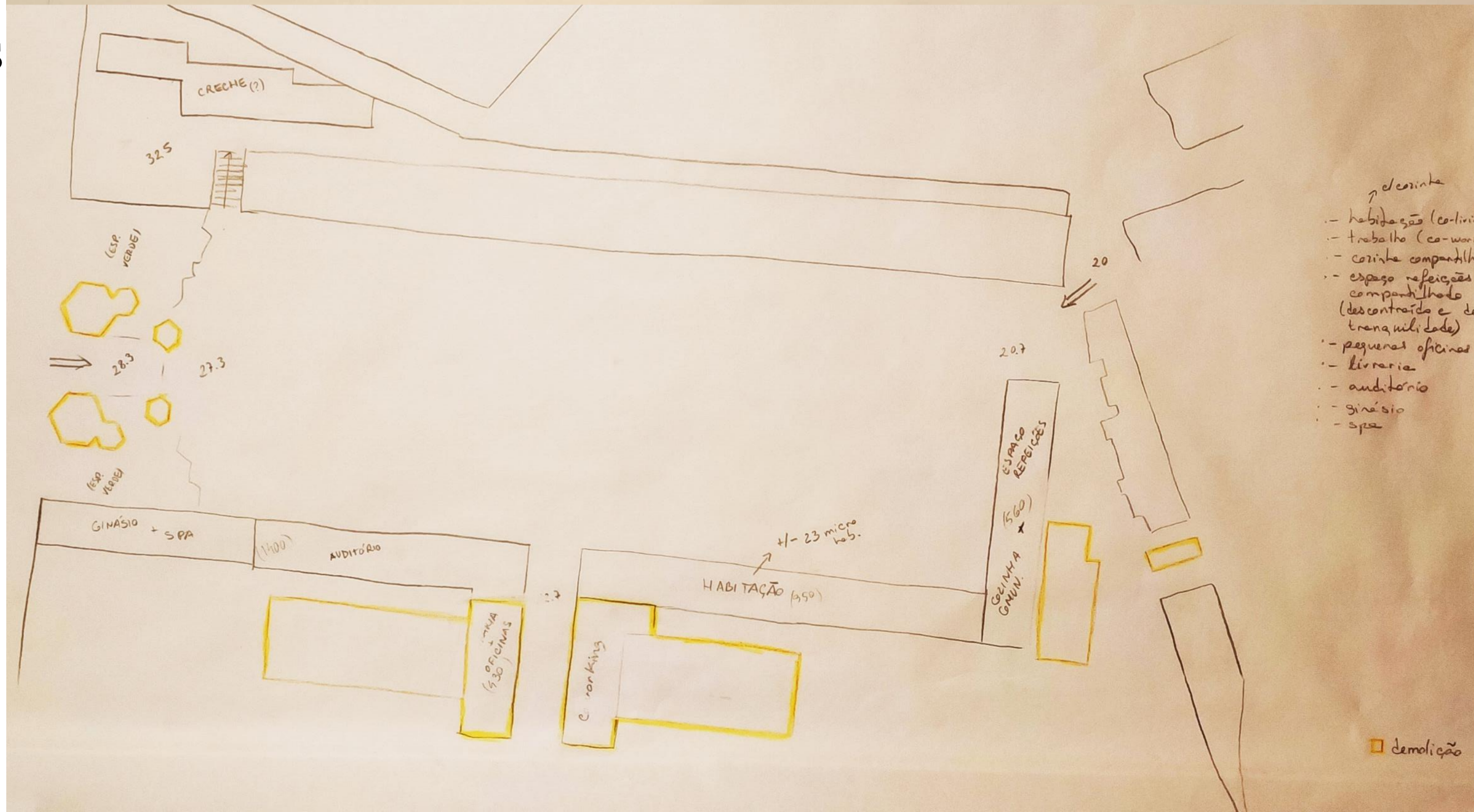




# ANÁLISE URBANA

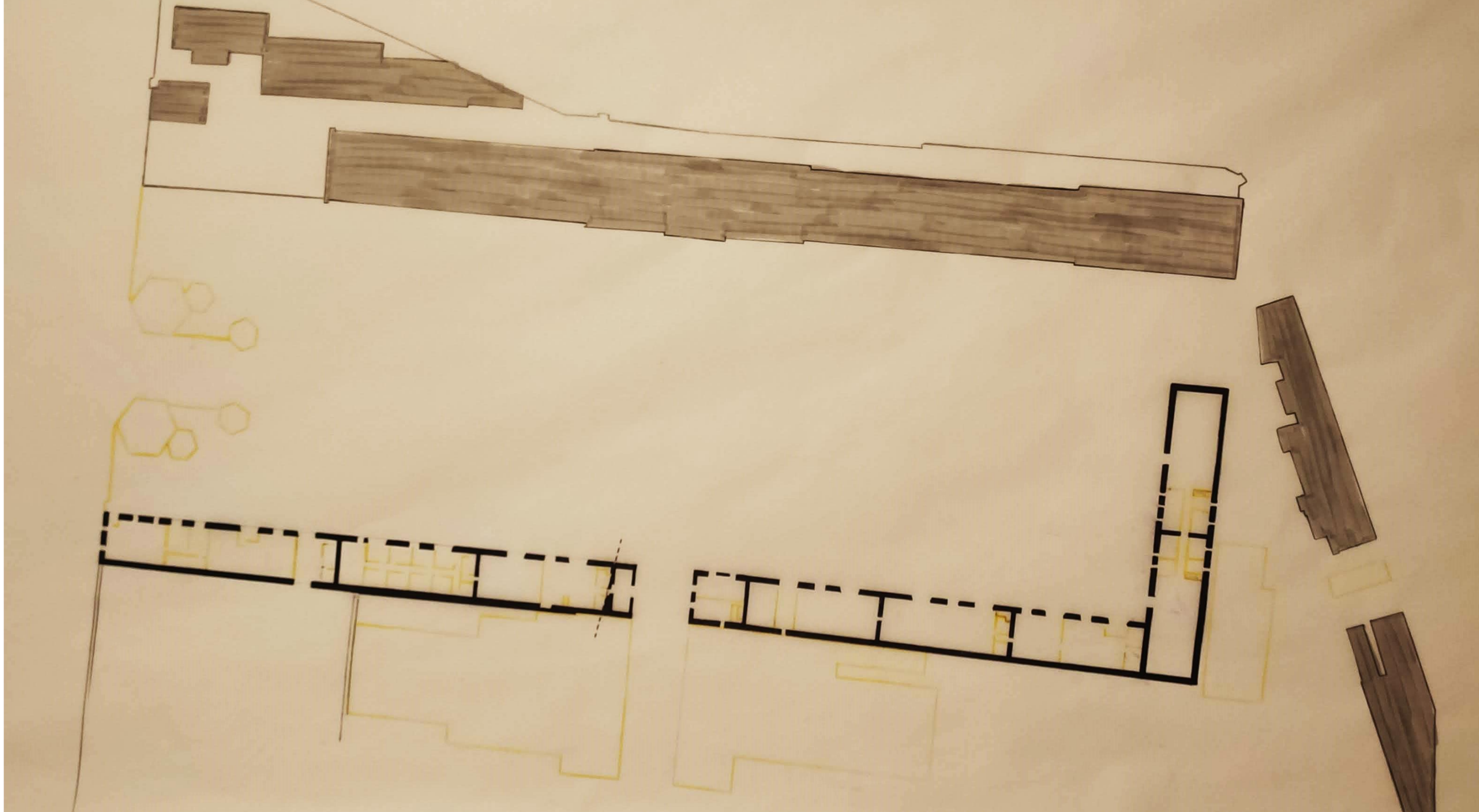


# PLANTA AMARELOS E PROGRAMA

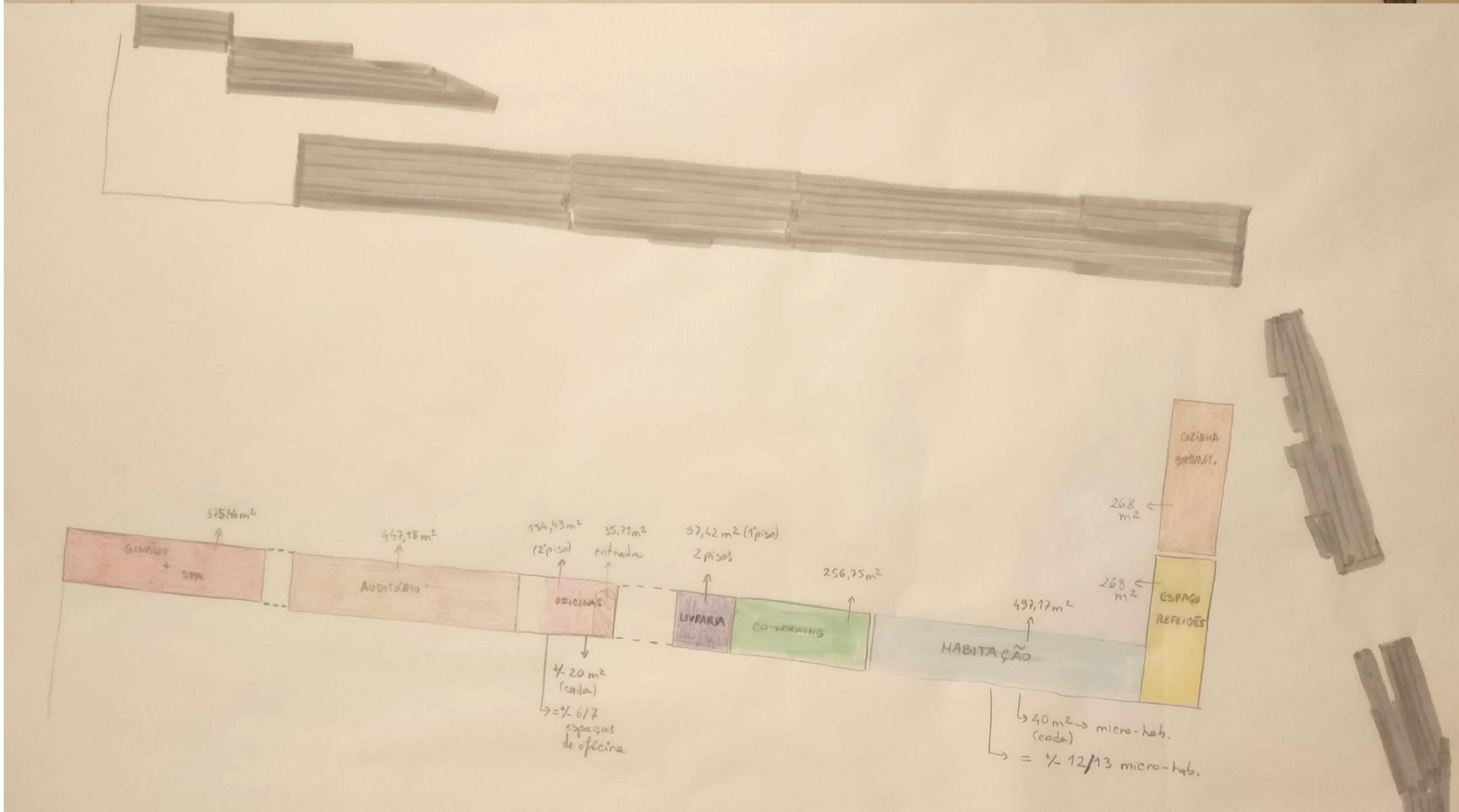




PLANTA AMARELOS  
FINAL

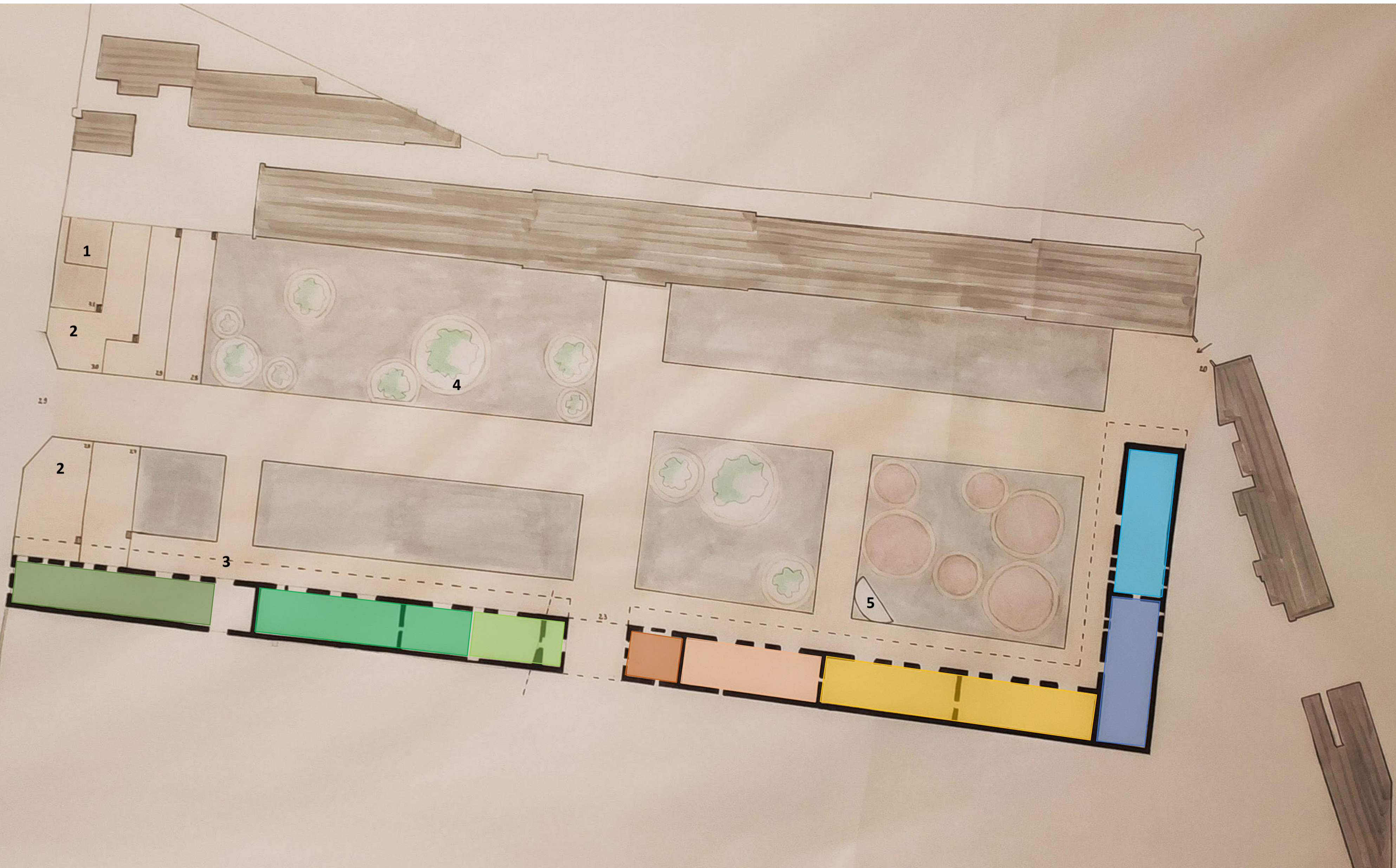


PLANTA DE  
PROGRAMA  
ORGANOGRAMA





# PLANTA DE PROGRAMA – ORGANOGRAMA - FINAL



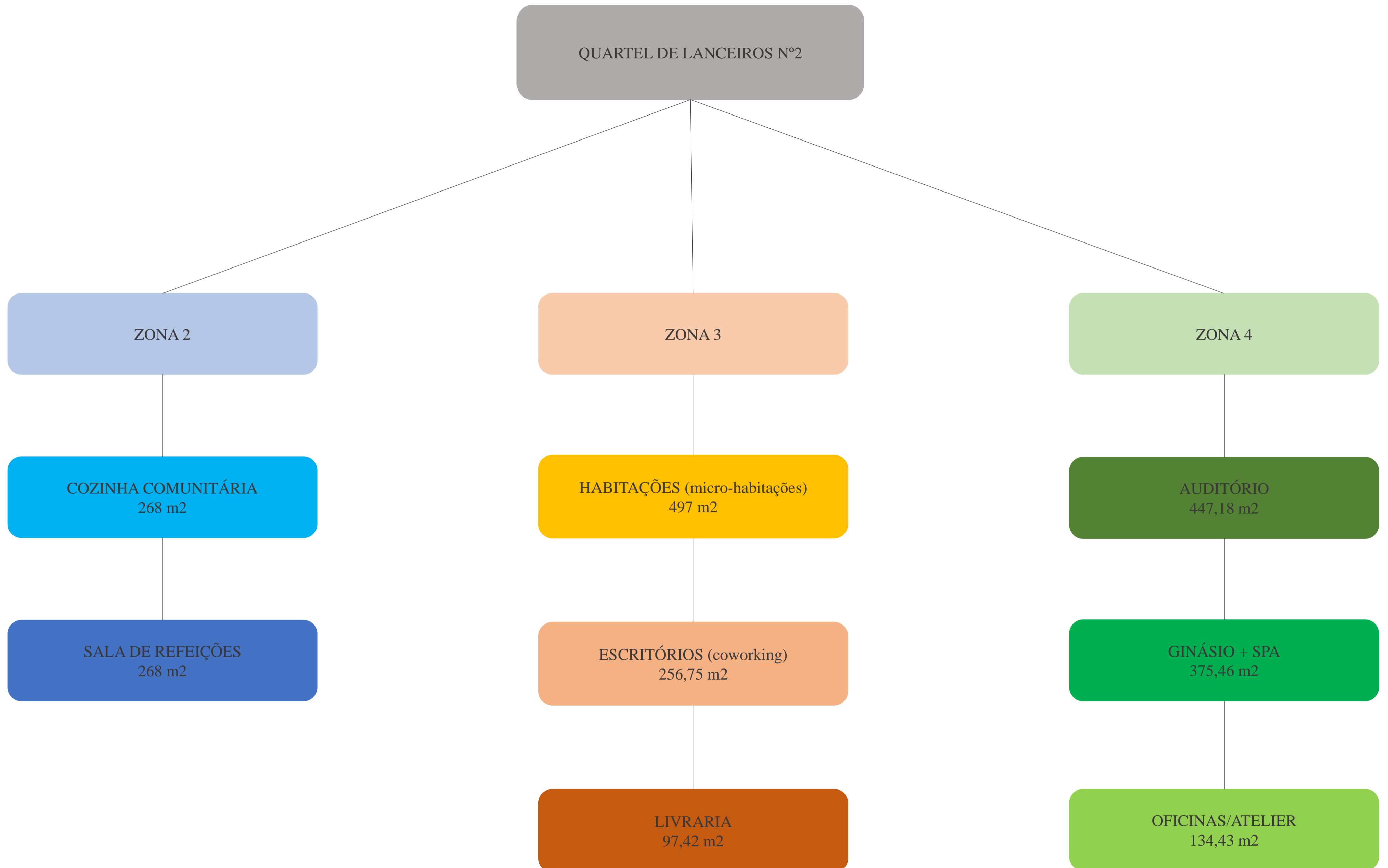
DESENHO À ESCALA 1/500

<span style="color: #90EE90;">■</span> Oficinas (134 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #FFD700;">■</span> Habitação (497 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #00CED1;">■</span> Cozinha Comunitária (268 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #8B4513;">■</span> Edificado Existente
<span style="color: #3CB371;">■</span> Auditório (447 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #FFA07A;">■</span> Co-working (256 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #4169E1;">■</span> Sala de Refeições (268 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #D2B48C;">■</span> Pedra Lioz
<span style="color: #6AA84F;">■</span> Ginásio + Spa (375 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #FF8C00;">■</span> Livraria (97 m <sup>2</sup> )	<span style="color: #A08080;">■</span> Lajetas de Betão	<span style="color: #8B4513;">■</span> Hortas

- 1- Cafeteria
- 2- Plataformas
- 3- Pérgola
- 4- Canteiros/Bancos
- 5- Casa Ferramentas apoio Hortas

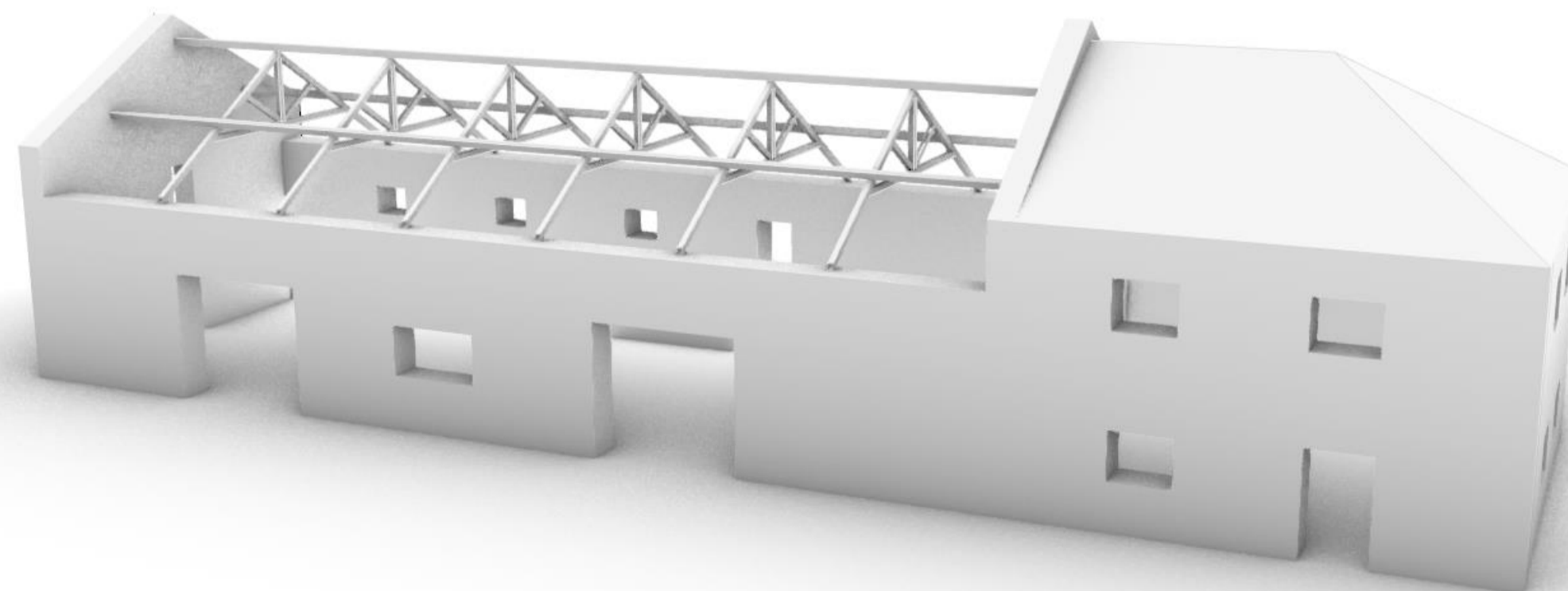
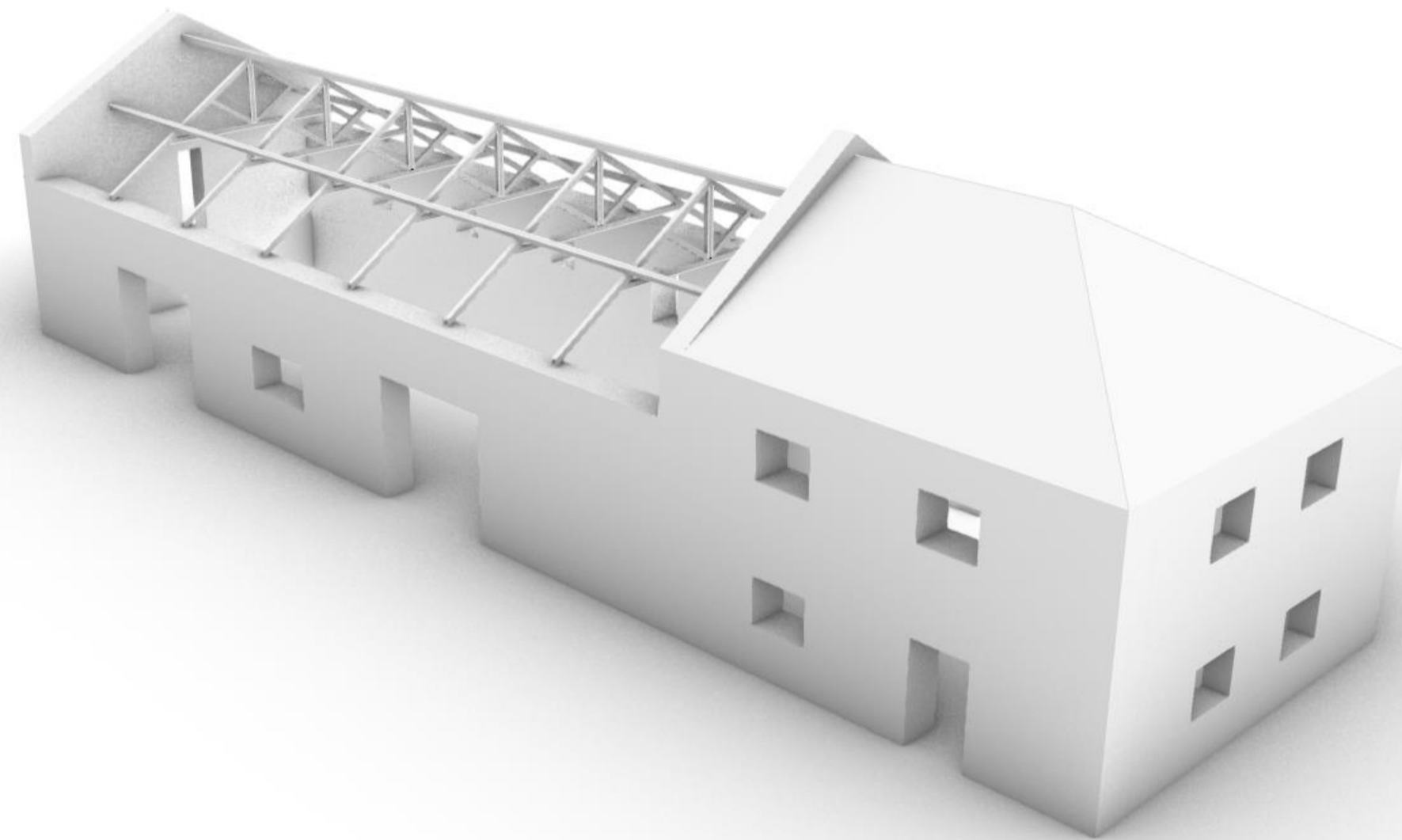
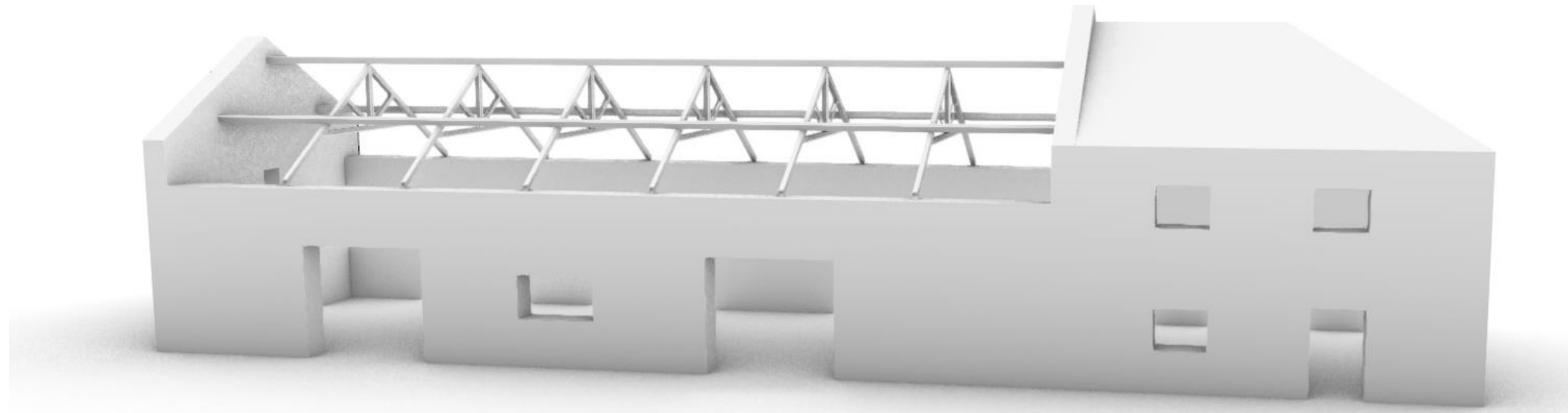


# ORGANOGRAMA





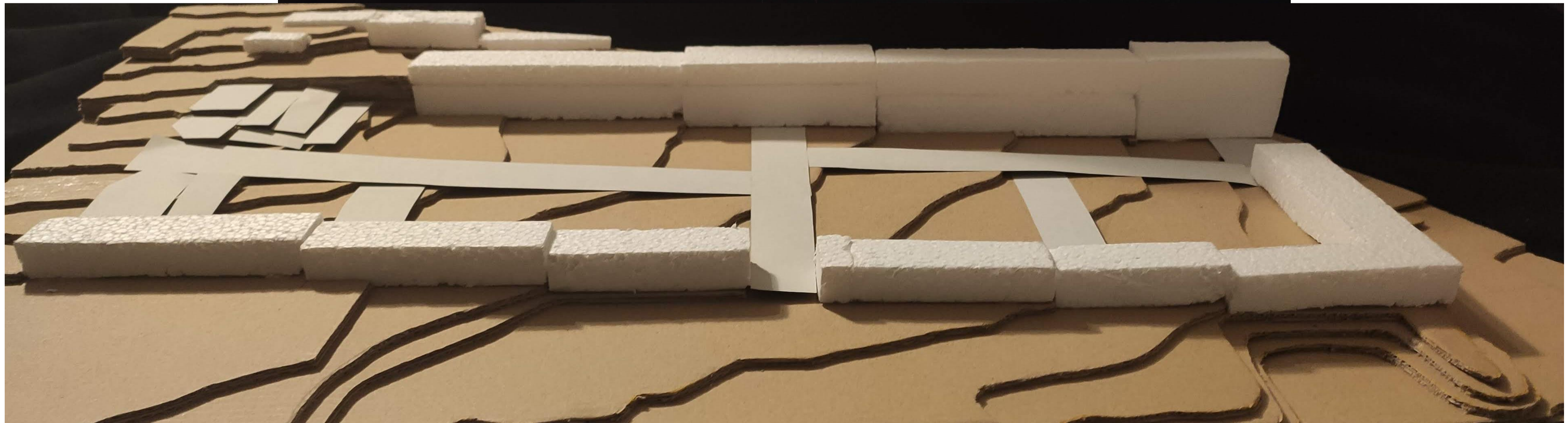
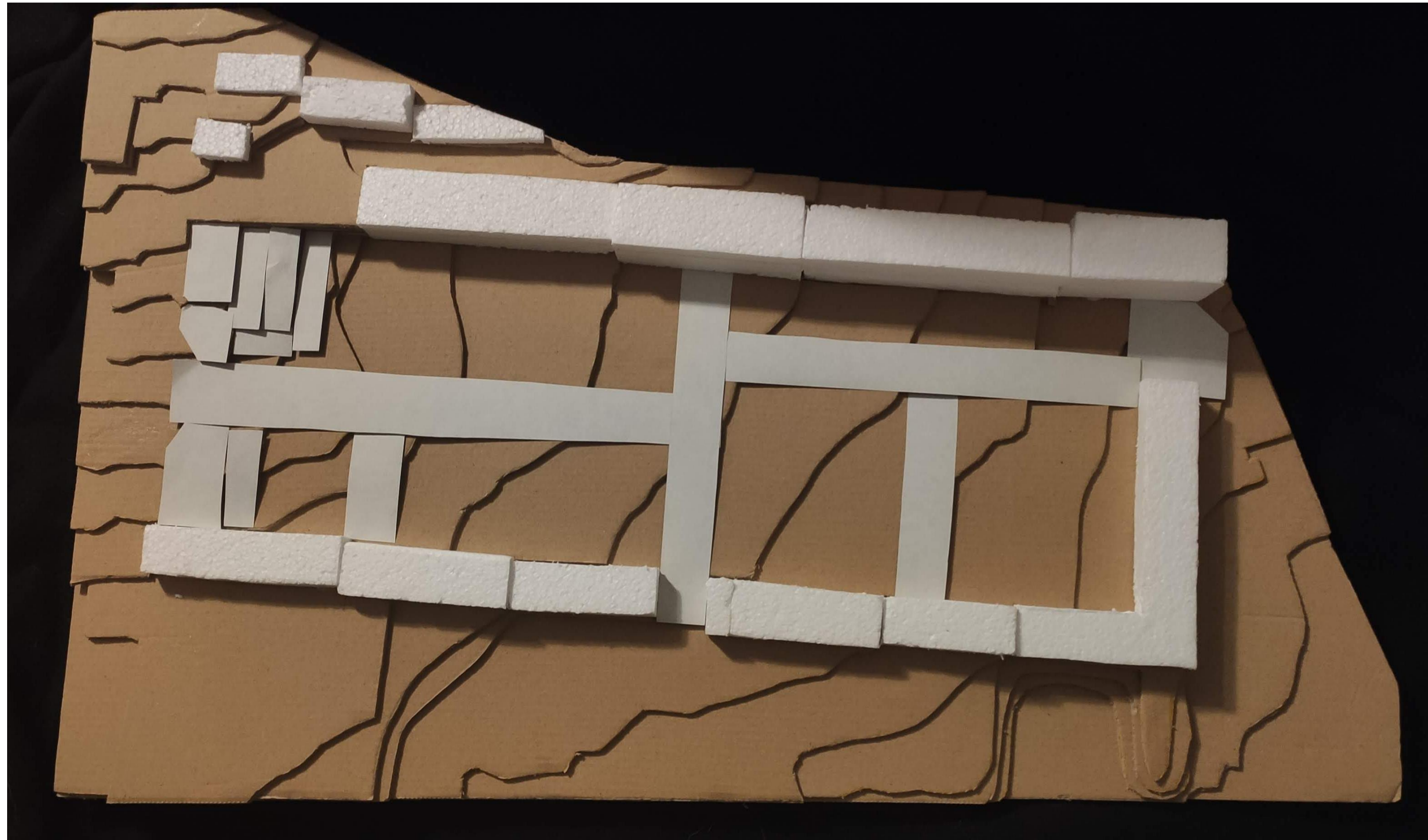
# MAQUETE ANALÍTICA 3D



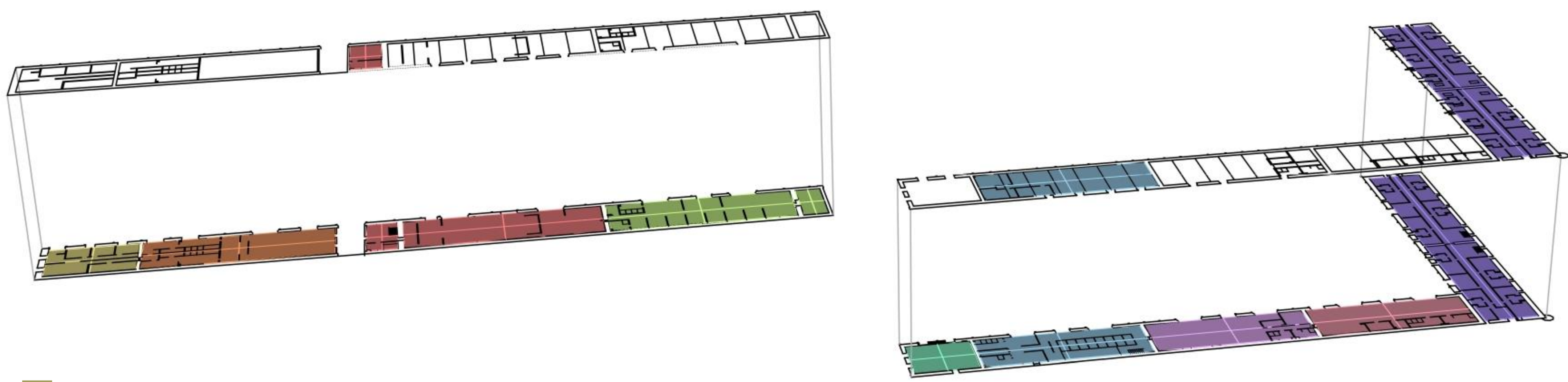
MAQUETE SEM ESCALA



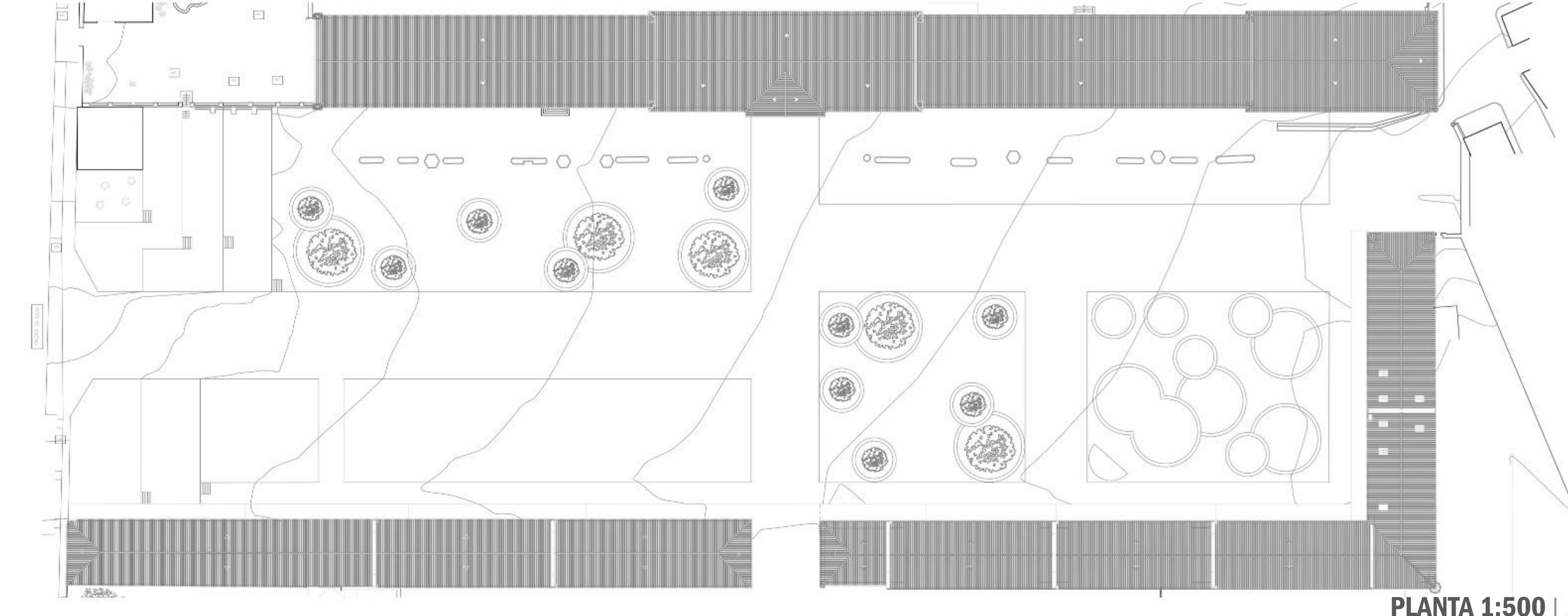
MAQUETE 1/500



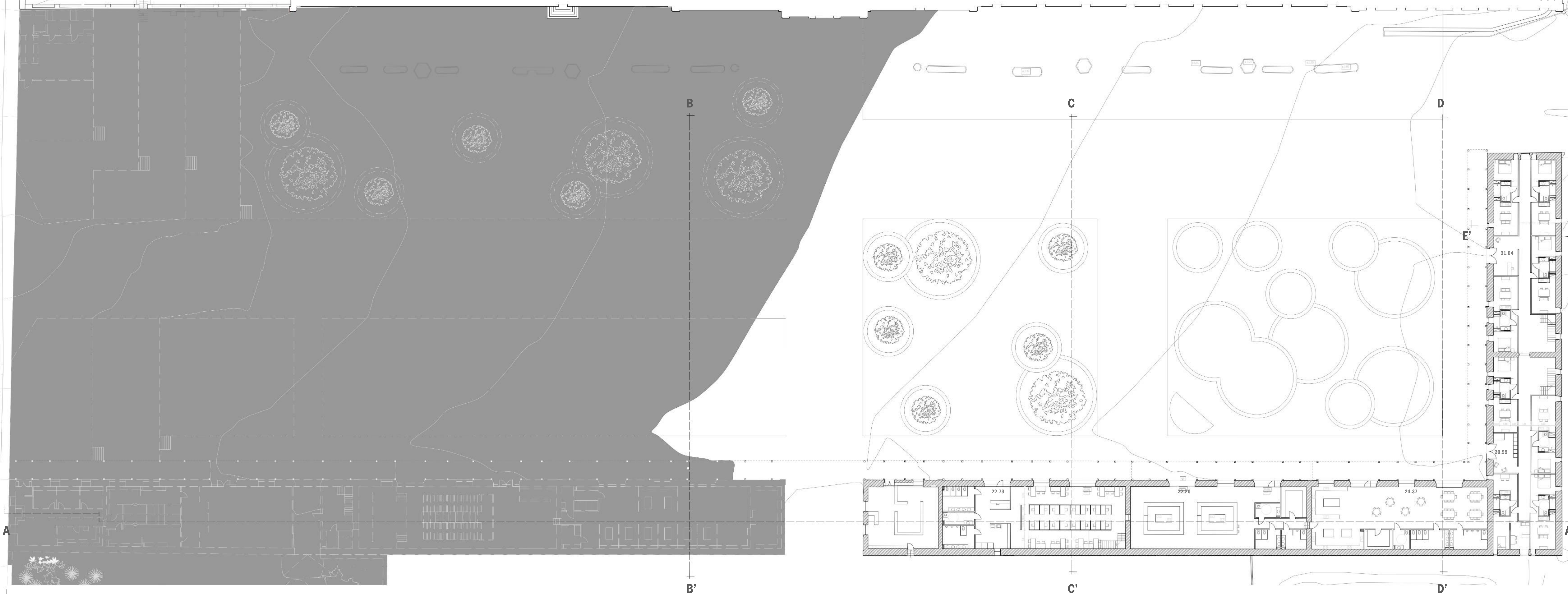




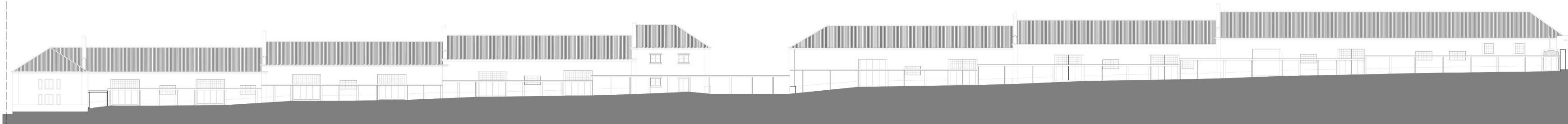
- SPA - 116 m<sup>2</sup>
- GINÁSIO - 254 m<sup>2</sup>
- OFICINAS - 134 m<sup>2</sup>
- LIVRARIA - 97 m<sup>2</sup>
- COWORKING - 256 m<sup>2</sup>
- COZINHA COMUNITÁRIA - 246 m<sup>2</sup>
- COZINHA E ESPAÇOS REFEIÇÕES - 246 m<sup>2</sup>
- MICRO-HABITAÇÃO - 546 m<sup>2</sup>



PLANTA 1:500

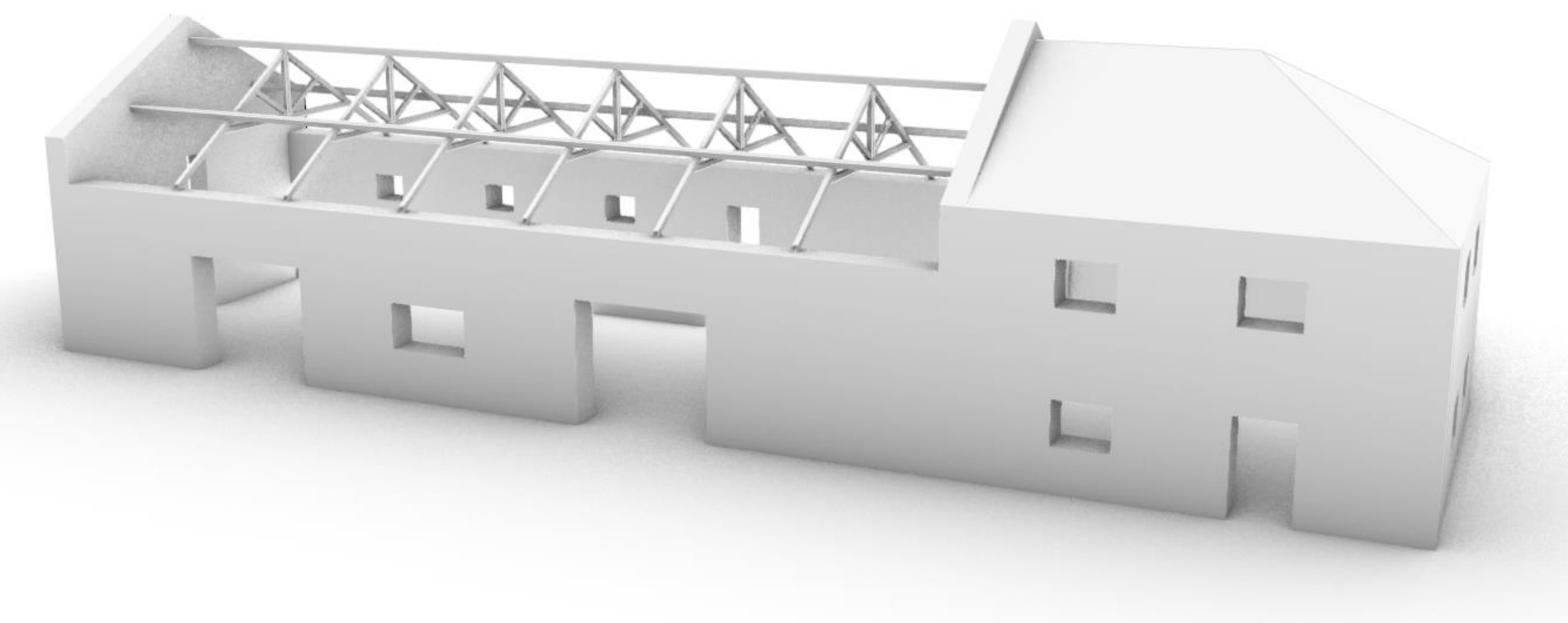


PLANTA P0 - ZONA 2 E 3 1:200

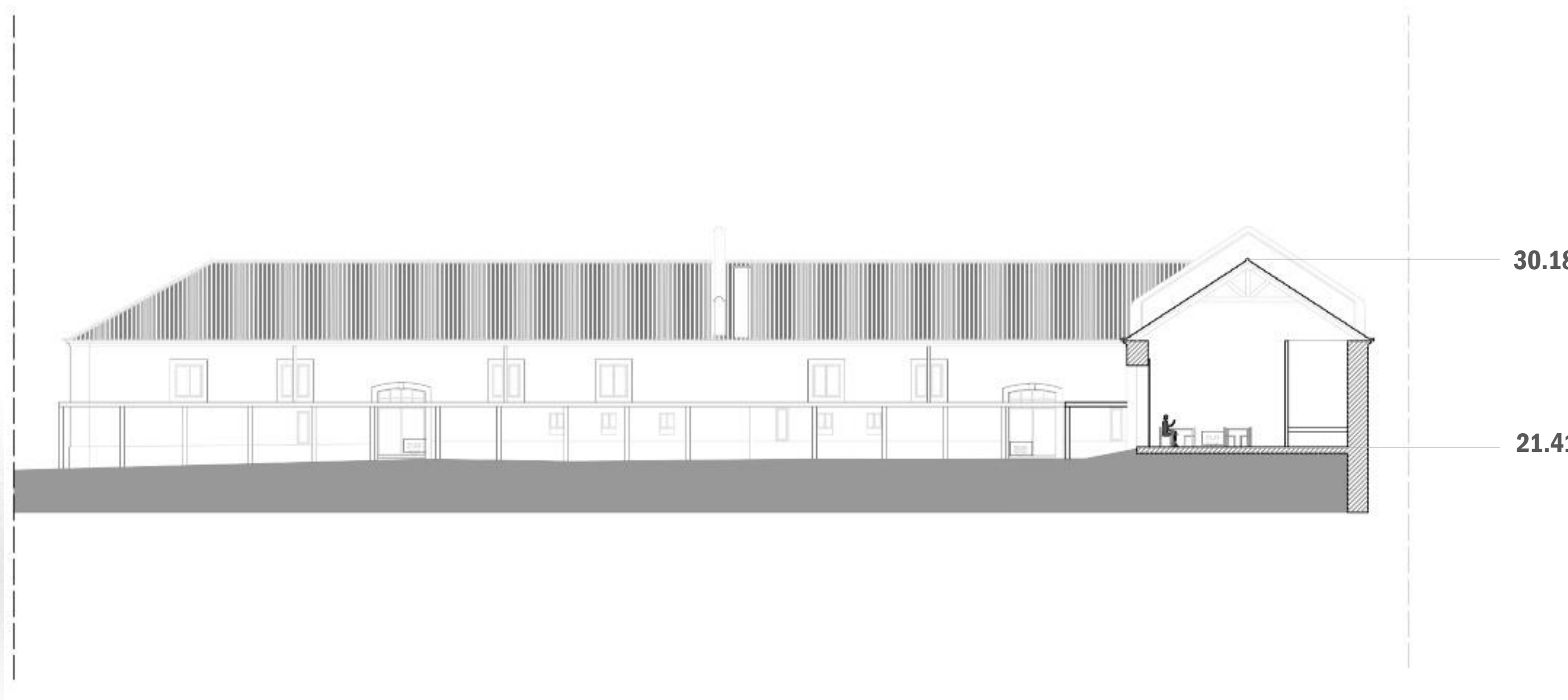


ALÇADO NORTE 1:200





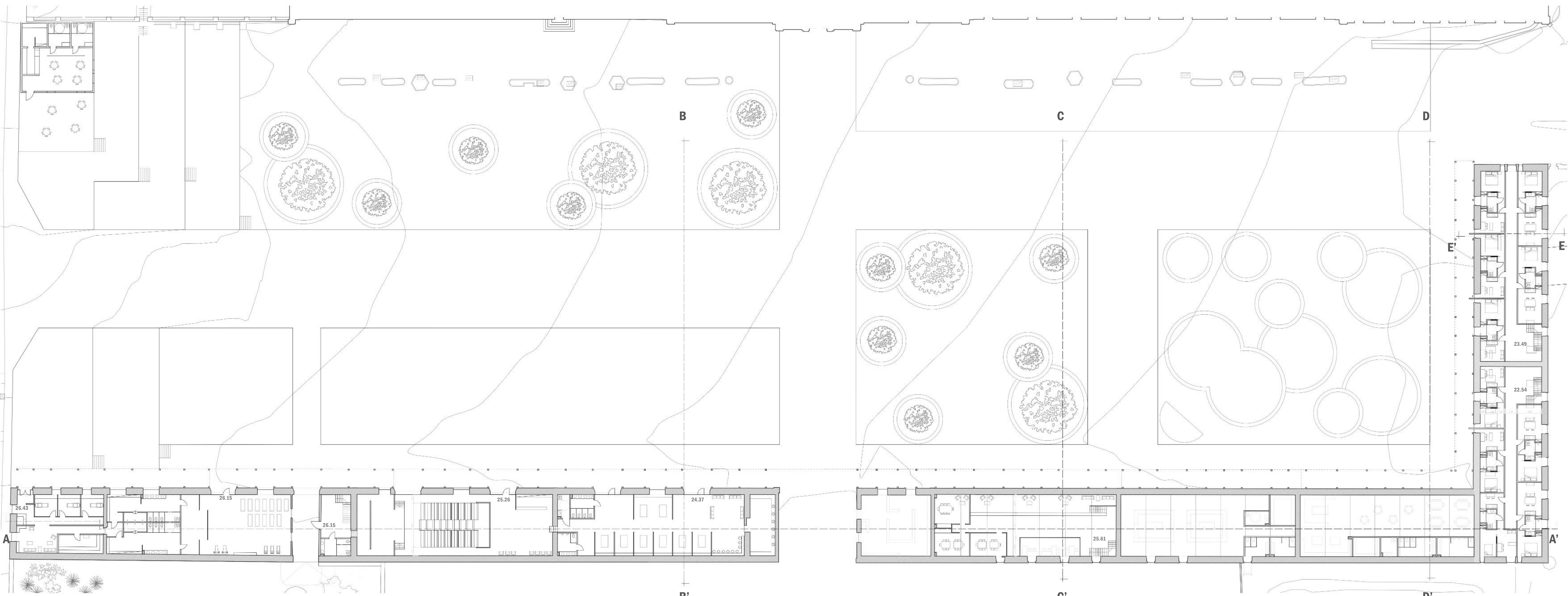
MAQUETE ANALÍTICA 3D



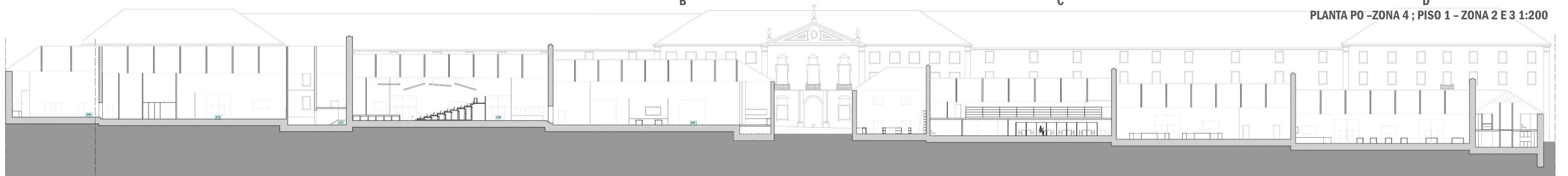
ALÇADO OESTE - ZONA 2 1:200



ALÇADO ESTE - ZONA 2 1:200

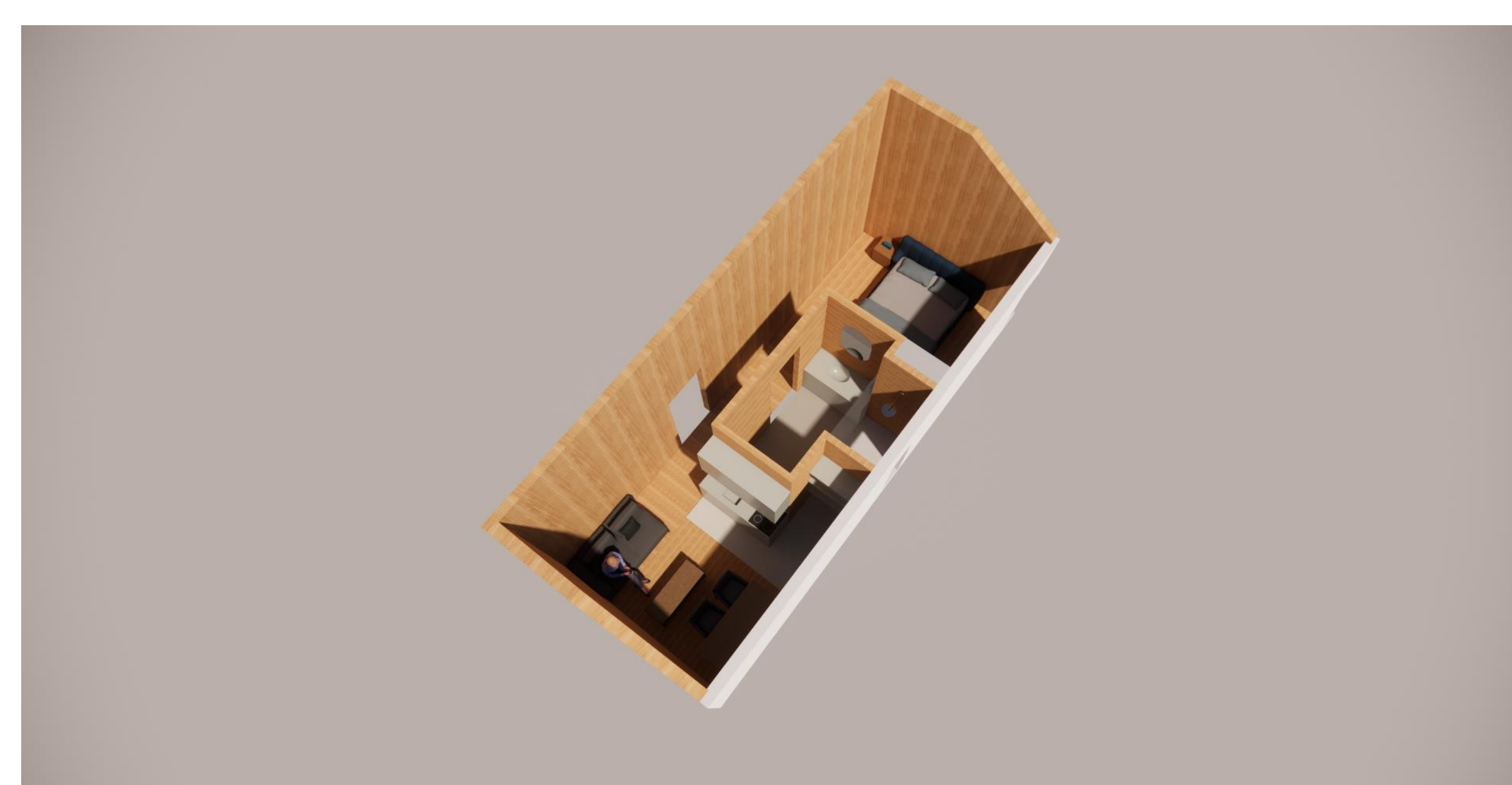


PLANTA P0 - ZONA 4 ; PISO 1 - ZONA 2 E 3 1:200



CORTE AA' 1:200





**SELO DE ACABAMENTOS:**

**SPA:** Tecto Existente de Asnas em Madeira - Tecto em Gesso Cartonado Suspenso e Pintado com Tinta Plástica; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Acetinada; Pavimento de Marmorite com vidro - Ref: Terrazzo, MARBLE 5 - 507

**GINÁSIO:** Tecto Existente de Asnas em Madeira; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Mate S 0502-B; Rodapé em Epoxi; Pavimento Auto-Alisante Elástico

**AUDITÓRIO:** Tecto Existente de Asnas em Madeira; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Mate S 0502-B - Painéis Acústicos de Poliester; Rodapé de MDF, FAUS - 5813; Pavimento Flutuante

**OFICINAS:** Tecto Rebocado e Pintado com Tinta Plástica Mate S 1030-Y40R; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Mate S 0502-B e S 2010-B30G; Rodapé em Epoxi S 0505-R90B; Pavimento Auto-Alisante Elástico S 2010-B30G

**LIVRARIA:** Tecto Existente de Asnas em Madeira; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Mate S 0502-B; Rodapé em Epoxi S 0550-G20Y; Pavimento Autonivelante ComfortFloor S 3005-G80Y

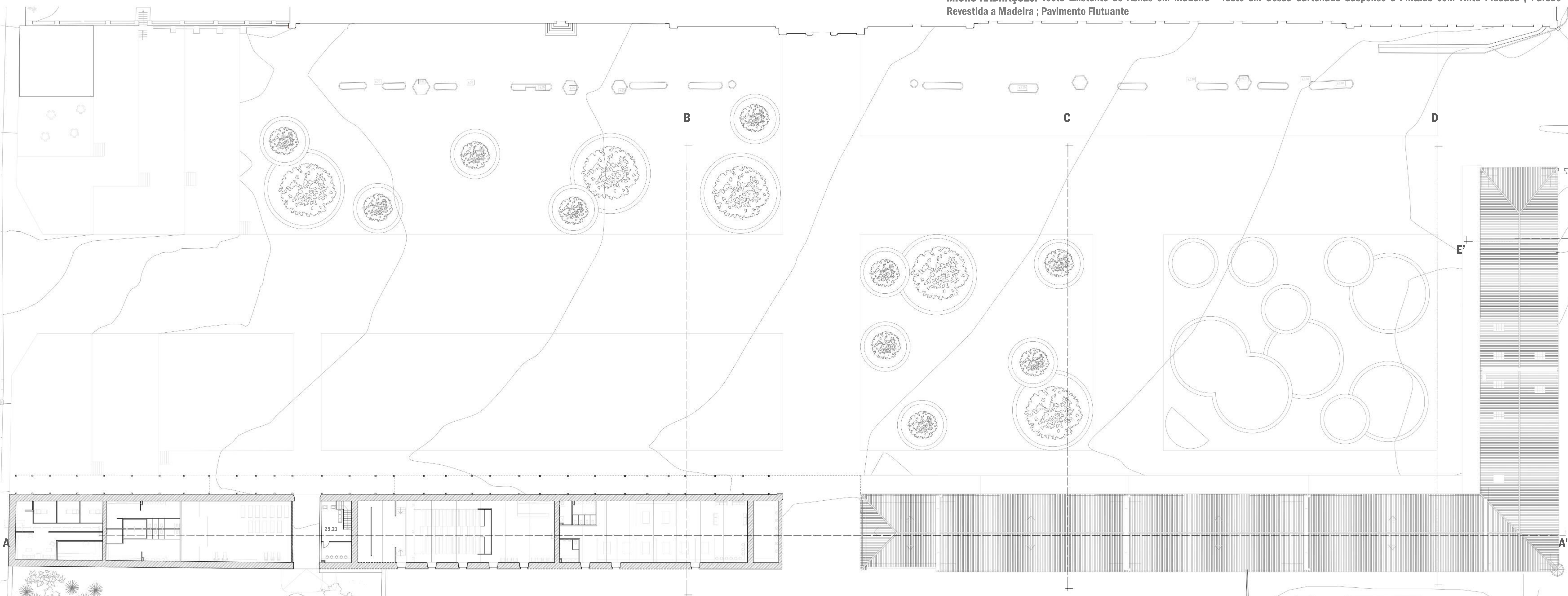
**COWORKING:** Tecto em Rebocado e Pintado com Tinta Plástica Mate S 1030-Y40R - Tecto Existente de Asnas em Madeira; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Mate S 0502-B; Rodapé em Epoxi S 0550-G20Y; Pavimento Autonivelante ComfortFloor S 3005-G80Y

**COZINHA COMUNITÁRIA:** Tecto Rebocado e Pintado com Tinta Plástica Acetinada S 1030-Y40R; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Acetinada; Rodapé em Epoxi; Pavimento Auto-Alisante Elástico

**COZINHA E ESPAÇOS REFEIÇÕES:** Tecto Existente de Asnas em Madeira - Tecto em Gesso Cartonado Suspenso e Pintado com Tinta Plástica; Parede Rebocada e Pintada com Tinta Plástica Acetinada - Marmorite com vidro, Ref: Terrazzo, MARBLE 5 - 507; Pavimento de Marmorite com vidro - Ref: Terrazzo, MARBLE 5 - 507

**MICRO-HABITAÇÕES:** Tecto Existente de Asnas em Madeira - Tecto em Gesso Cartonado Suspenso e Pintado com Tinta Plástica; Parede Revestida a Madeira; Pavimento Flutuante

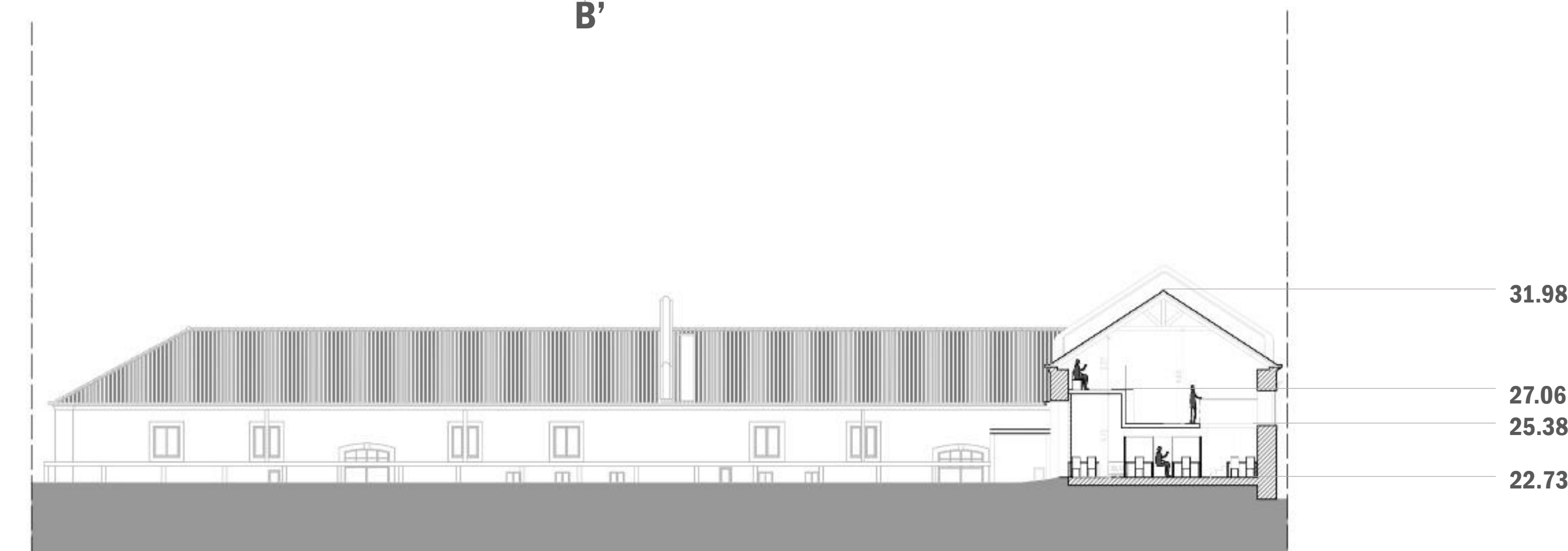
MÓDULO 3D MICRO-HABITAÇÃO - 35 m2



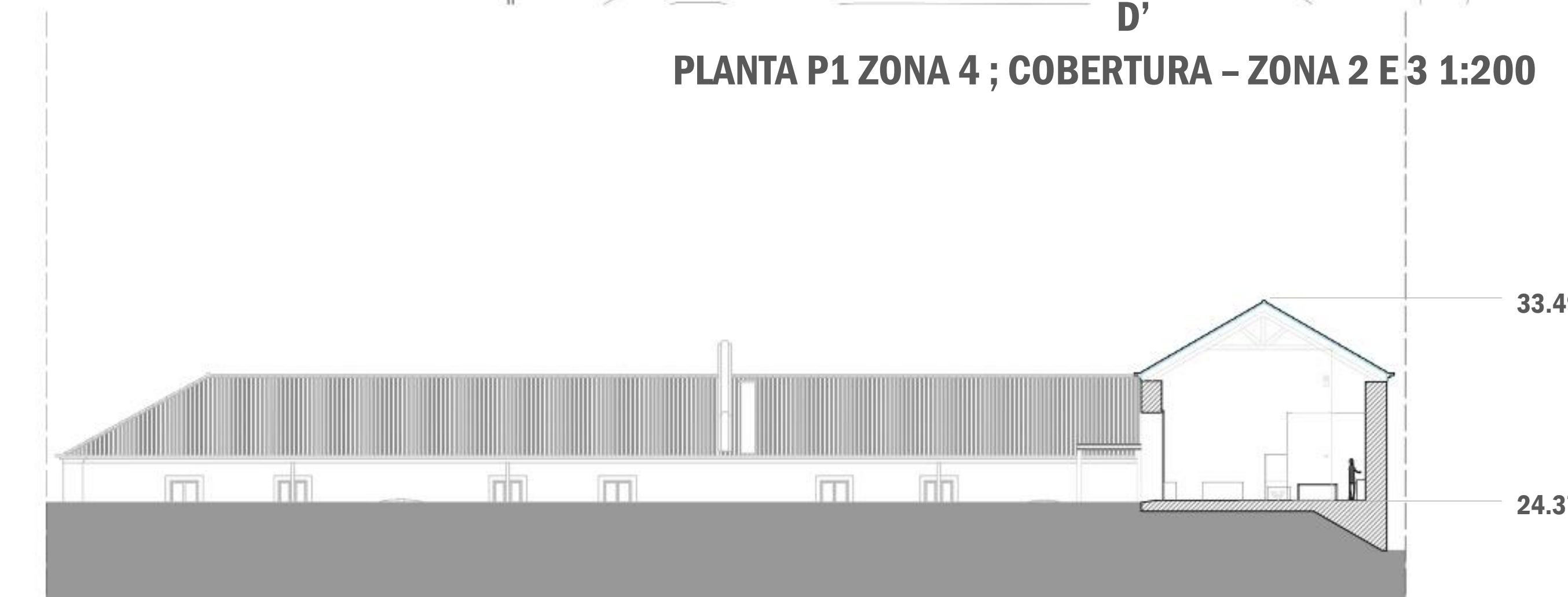
PLANTA P1 ZONA 4; COBERTURA - ZONA 2 E 3 1:200



CORTE EE' 1:200



CORTE CC' 1:200



CORTE BB' 1:200



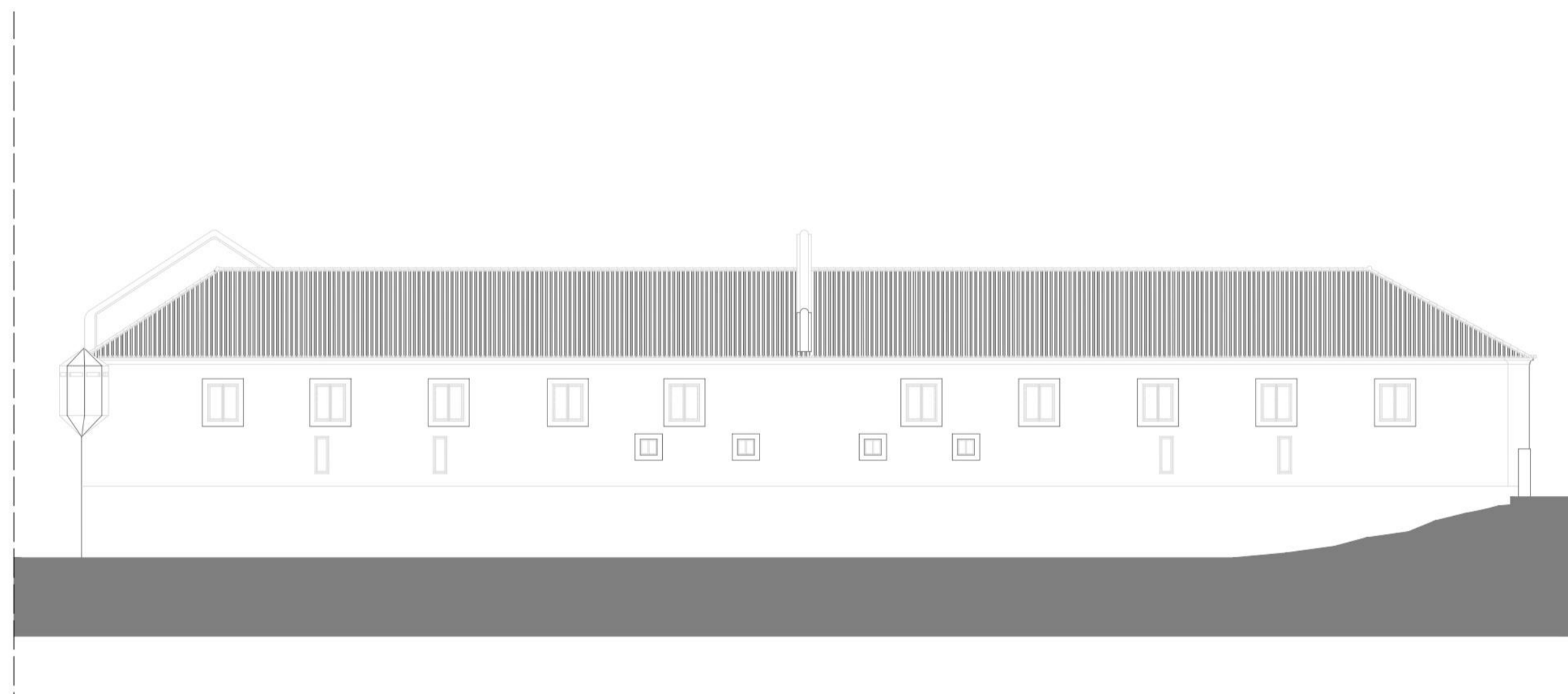


PLANTA IMPLANTAÇÃO 1/500

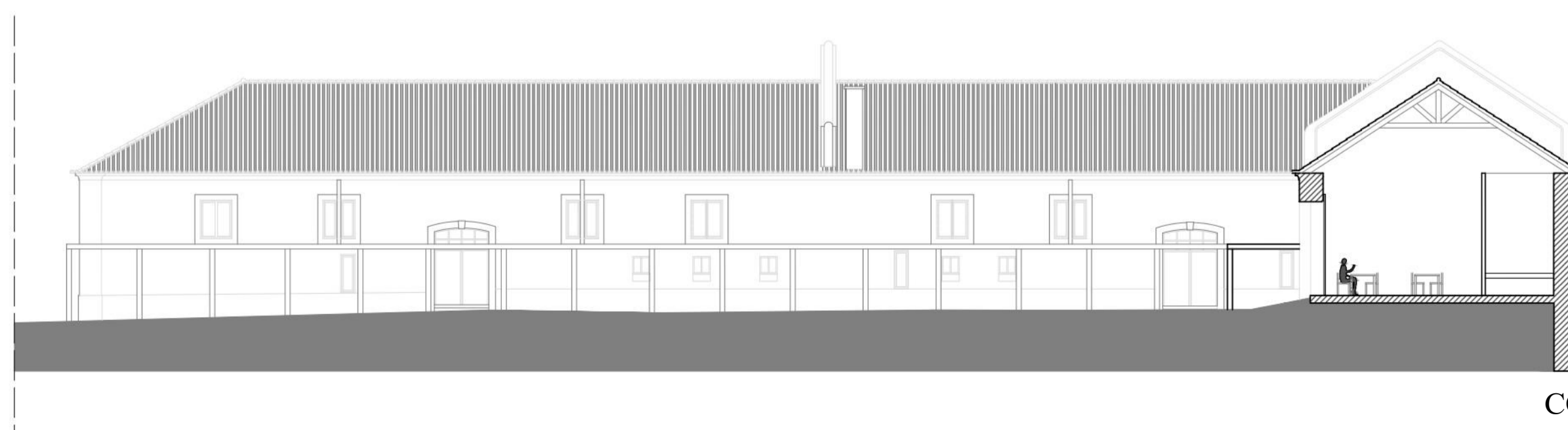




ALÇADO ESTE - ENTRADA



ALÇADO OESTE - ZONA 2



CORTE BB' / ALÇADO ESTE ZONA 2









BALNEÁRIO FEMNININO



RECEPÇÃO - SPA





PALCO - AUDITÓRIO



RECEPÇÃO OFICINAS





ZONA  
DE SECA DE PEÇAS E  
LAVATÓRIOS  
- OFICINAS



OFICINA MESTRE  
- OFICINAS





LIVRARIA



RECEPÇÃO,  
ZONA  
DE CACIFOS E MINI COPA  
- CO-WORKING





ZONA DE TRABALHO  
PRIVADO  
- CO-WORKING



SALAS DE REUNIÃO,  
ESPAÇO DE LAZER E  
TRABALHO  
DESCONTRAÍDO  
- CO-WORKING





COZINHA COMUNITÁRIA  
/ WORKSHOPS



ESPAÇO REFEIÇÕES E  
COZINHA COMUM (AO  
FUNDO)





ESPLANADA CAFETARIA  
NAS PLATAFORMAS



PLATAFORMAS COM VISTA  
PARA O HORIZONTE





ESPAÇO PÚBLICO  
VISTO DA  
CALÇADA DA AJUDA



ESPAÇO PÚBLICO  
VISTO DA  
RUA ALEXANDRE DE  
SÁ PINTO





PLATAFORMAS E  
CANTEIROS/BANCOS



DEBAIXO DA PÉRGULA A  
VER AS HORTAS URBANAS





CANTEIROS/BANCOS



HORTAS URBANAS